

ÚCHWAŁA Nr / 2015
Rady Miasta Milanówka
z dnia 2015 roku

w sprawie: zawarcia umowy dzierżawy, na okres 3 lat, części działki ew. nr 8/10
obr. 06-02 przy ul. Piłsudskiego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r.
o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 594) oraz w związku art. 37 ust. 4
ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2014 r.
poz. 518 z późn. zm.) – Rada Miasta Milanówka **u c h w a ł a**, co następuje:

§ 1.

Wyraża zgodę na zawarcie, w trybie bezprzetargowym, umowy dzierżawy, na okres 3 lat,
części o pow. 50 m² działki oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. 8/10 w obr. 06-02,
położonej przy ul. Piłsudskiego, na poprawę zagospodarowania działki przyległej.

§ 2.

Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Milanówka.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca
Rady Miasta Milanówka

mgr Małgorzata Trębińska

Niniejsza uchwała dotyczy wyrażenia zgody przez Radę Miasta Milanówka na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości. Termin obowiązywania aktualnej umowy dzierżawy mija w dniu 31.05.2015 r.

Przedmiot dzierżawy stanowi część nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako dz. nr ew. 8/10 w obrębie 06-02, uregulowanej w księdze wieczystej WA1G/00032908/6 i położonej przy ul. Piłsudskiego w Milanówku.

Celem dzierżawy jest poprawa warunków zagospodarowania zabudowanej nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako dz. nr ew. 8/5 w obrębie 06-02, położonej również przy ul. Piłsudskiego w Milanówku. Wydzierżawiany grunt stanowi teren niezbędny do obsługi budynku i działalności gospodarczej prowadzonej na nieruchomości sąsiedniej – zapewnia dostęp do północnej i zachodniej ściany budynku, właściwą konserwację dachu, możliwość ustawienia kosza na odpady i dostęp do szamba.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym zawarcie kolejnej umowy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wymaga uchwały Rady Miasta.

Reasumując podjęcie stosownej uchwały jest uzasadnione.

Przyp. J Oknińska

Kierownik Referatu
Gospodarki Nieruchomościami
i Planowania Przestrzennego

inż. Anna Fabisiak