

## UMOWA NR W/272/284/TOM/286/17

zawarta w dniu 06. 06. 2017 roku, w Milanówku

pomiędzy:

**Gminą Milanówek, ul. Kościuszki 45, 05-822 Milanówek**

Regon: 013269150, NIP: 529-179-92-45,

reprezentowaną przez:

**mgr inż. Wiesławę Kwiatkowską – Burmistrza Miasta Milanówka,**

zwaną w dalszej części „Zamawiającym”

a

Firmą „INSTAL-NIKA” Sp. z o. o. Sp. komandytowa prowadzącą działalność gospodarczą na podstawie wpisu do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem **0000360979** z siedzibą w rozumieniu przepisów art. 28b ustawy z 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2016 r., poz. 710) w **00-910 Warszawa, Al. gen. Chruściela 106/4, NIP 118-203-88-06, REGON 142475523**

reprezentowaną przez:

**Michała Jeśkę - Pełnomocnika**

zwanym w dalszej części „Wykonawcą”, zaś wspólnie zwanych dalej „Stronami”

**Strony zawierają Umowę o następującej treści:**

### § 1. TRYB POSTĘPOWANIA

Umowę zawarto w wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie „przetargu nieograniczonego” Nr ZP.271/18/TOM/17 na podstawie art. 39-46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj.: Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.).

### § 2. PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się zrealizować: **Przebudowę ulicy Krasieńskiego na odcinku od ulicy Kościuszki do ulicy Wojska Polskiego, zwaną dalej „przedmiotem umowy”.**
2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:
  - 1) przebudowę nawierzchni:
    - a) na odcinku zaplanowanym do wykonania z kostki kamiennej Zamawiający wymaga, aby była to kostka rzędowa płomieniowana;
    - b) Nawierzchnię jezdni z kostki kamiennej należy wykonać z podziałem na część jezdnią i pieszą poprzez zastosowanie różnych wzorów lub kolorów nawierzchni. Zróżnicowanie nawierzchni musi zapewnić wizualne oddzielenie części pieszej od części jezdnej (**Ułożenie kostki musi zapewniać komfortowe przemieszczanie się osób w różnym obuwiu, jazdy rowerem, na rolkach itd.**). Przed przystąpieniem do prowadzenia prac związanych z ułożeniem kostki

- kamiennej Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do akceptacji jej wzór i kolorystykę.  
Pozostałe wymagania dotyczące kostki szczegółowo określa STWiORB;
- 2) przebudowę kolidujących urządzeń infrastruktury technicznej (telekomunikacyjnej i elektroenergetycznej);
  - 3) wykonanie odwodnienia;
  - 4) wykonanie prac z zakresu branży sanitarnej;
  - 5) wykonanie projektu czasowej organizacji ruchu na czas prowadzenia budowy.
3. Roboty budowlane będą prowadzone na terenie, na którym występują urządzenia infrastruktury technicznej: wodociąg, kanalizacja sanitarna, gazociąg, linia energetyczna, linia telekomunikacyjna.
- a) Do odbioru końcowego inwestycji Wykonawca zobowiązany będzie dostarczyć protokoły przeglądu powyższych urządzeń potwierdzone przez ich Zarządców.
4. Szczegóły wymagań dotyczących wykonania oraz zastosowanych materiałów zawarte są w dokumentacji technicznej załączonej do niniejszej Umowy.
5. Pełny zakres przedmiotu umowy określony jest w:
- 1) „**Dokumentacji projektowej**” oddzielnie dla każdego zadania, stanowiącym **załącznik nr 2 do niniejszej Umowy**,
  - 2) „**Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych**” oddzielnie dla każdego zadania, stanowiącej **załącznik nr 3 do niniejszej Umowy**,
  - 3) „**Przedmiarze**” oddzielnie dla każdego zadania, stanowiącym **załącznik nr 4 do niniejszej Umowy**.
6. Podstawą zawartej Umowy jest Oferta Wykonawcy z dnia **10 maja 2017 r.**, stanowiąca **załącznik nr 1 do niniejszej Umowy**.
7. Realizacja robót będących przedmiotem niniejszej Umowy musi być przeprowadzona zgodnie z podpisanym przez obie strony **Harmonogramem rzeczowo-finansowym**, który będzie stanowił **załącznik nr 5 do niniejszej Umowy**. Wykonawca zobowiązany jest w **terminie 5 dni roboczych od dnia zawarcia niniejszej Umowy** opracować **harmonogram rzeczowo-finansowy** i uzyskać jego akceptację przez Zamawiającego.
- 1) W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego uwag do harmonogramu, Wykonawca będzie zobowiązany do uwzględnienia tych uwag i przedłożenia Zamawiającemu poprawionego harmonogramu w **terminie 3 dni roboczych** od daty otrzymania zgłoszonych przez Zamawiającego uwag.
8. Wykonawca zrealizuje roboty budowlane zgodnie z zakresem rzeczowym, ujętym w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia (SIWZ).
9. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją projektową i nie wnosi co do niej zastrzeżeń oraz potwierdza, że nie widzi przeszkód do pełnego i terminowego wykonania przedmiotu umowy.
10. Wykonawca uznaje, że dokumentacja projektowa jest kompletna z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć.
11. Wykonawca oświadcza, że posiada doświadczenie i wiedzę oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobowym posiadającym wymagane uprawnienia w zakresie niezbędnym do wykonania niniejszej Umowy.
12. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac objętych niniejszą Umową z należytą starannością, z uwzględnieniem zawodowego charakteru prowadzonej działalności, z zasadami wiedzy technicznej, powszechnie obowiązującymi przepisami prawa i normami oraz opracowanym harmonogramem robót;
13. Przedmiot umowy wykonany zostanie z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę. Materiały i urządzenia, z których Wykonawca wykona przedmiot umowy powinny odpowiadać co do jakości wymagom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w

ustawie Prawo budowlane, STWiORB, a także ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 1570 ze zm.) oraz wymaganiom dokumentacji projektowej,

14. W ramach zawartej Umowy Wykonawca jest zobowiązany podjąć wszelkie czynności zmierzające do należytego wykonania całości przedmiotu umowy, a w szczególności:

- 1) przeprowadzić na własny koszt wizję lokalną;
- 2) na czas prowadzonych robót należy wykonać i uzgodnić zmianę organizacji ruchu.

15. Wykonawca (Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca) potwierdza, iż **zatrudnił na umowę o pracę**, zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy P.z.p., **osoby skierowane do wykonywania przedmiotu umowy w zakresie wymienionych czynności: wykonywania prac związanych z obsługą maszyn budowlanych, w tym: koparko-ładowarki, walca drogowego oraz wykonywaniem prac związanych z układaniem kostki kamiennej** na cały okres realizacji przedmiotu umowy.

- 1) Wykonawca nie później niż w dniu zawarcia Umowy przedstawi Zamawiającemu **wykaz osób**, o których mowa w ust. 15 i przedstawi do wglądu Zamawiającemu **dowody potwierdzające** spełnianie wymagań Zamawiającego w zakresie, o którym mowa w ust. 15 tj. dokumenty potwierdzające zatrudnienie na umowę o pracę pracowników skierowanych do realizacji ww. czynności na rzecz Zamawiającego (np. kopie zanonimizowanych umów o pracę, oświadczenie własne Wykonawcy/Podwykonawcy/Dalszego Podwykonawcy itp.);
  - a) Każdorazowa zmiana wykazu osób, o których mowa w pkt 1) nie wymaga aneksu do niniejszej Umowy (tj. Wykonawca przedstawia korektę tej listy do wiadomości Zamawiającego);
- 2) Wykonawca zobowiązuje się, iż ww. czynności będą w okresie realizacji Umowy wykonywane przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 1666);
- 3) Zamawiający zastrzega sobie, iż w przypadku powzięcia wątpliwości lub wiedzy o niewykonaniu przez Wykonawcę obowiązku, o których mowa w pkt 1) może podjąć decyzję o przeprowadzeniu kontroli poprzez poinformowanie Państwowej Inspekcji Pracy. Wykonawca ma obowiązek, na każde wezwanie Zamawiającego, przedstawić dowody, o których mowa w pkt 1), potwierdzające spełnianie wymagań Zamawiającego w zakresie, o którym mowa w ust. 15. Przedstawienie dowodów, o których mowa w pkt 1) nastąpi w terminie wskazanym przez Zamawiającego, **jednak nie krótszym niż 3 dni robocze**.
- 4) Wykonawca będzie składał u Zamawiającego przez cały okres obowiązywania Umowy, **jako załącznik do faktury**, sprawozdanie (oświadczenie własne Wykonawcy/Podwykonawcy/Dalszego Podwykonawcy) dotyczące czynności wskazanych w ust. 15 i potwierdzające spełnienie warunków, o których mowa w ust. 15.
- 5) W przypadku, gdy wynik kontroli PIP wykaże nieprawidłowości w zakresie niedopełnienia warunku o którym mowa w ust. 15, bądź Wykonawca nie przedstawi dokumentów o których mowa w pkt 1) lub przedłożone dokumenty nie potwierdzają postawionego warunku o którym mowa w ust. 15 Zamawiający naliczy kary umowne, których wysokość została określona w niniejszej Umowie.
- 6) Zamawiający zaleca, aby Wykonawca zobowiązał Podwykonawców/Dalszych podwykonawców do zatrudnienia osób do wykonywania wskazanych powyżej czynności na umowę o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 1666) oraz do dokumentowania i przekładania stosownych dokumentów umożliwiających przeprowadzenie kontroli Podwykonawcy/Dalszego Podwykonawcy poprzez zastosowanie odpowiednich zapisów np. w zawieranych między Stronami umowach. Wykonawca odpowiada za wykonanie tego obowiązku również w stosunku do Podwykonawców/Dalszych Podwykonawców.
- 7) Nieprzedłożenie przez Wykonawcę dokumentów potwierdzających zatrudnienie na umowę o pracę pracowników w określonym charakterze, skierowanych do pracy na rzecz Zamawiającego, i/lub

nieprzedłożenie ich w terminie wskazanym przez Zamawiającego będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia osób na podstawie umów o pracę.

16. **Szczegółowe warunki realizacji inwestycji celu publicznego polegającej na przebudowie ulicy Krasieńskiego na odcinku od ul. Kościuszki do ul. Wojska Polskiego w stosunku do pomnika przyrody – alei klonów pospolitych:**

- 1) prace nie mogą spowodować zmiany istniejącego poziomu wód gruntowych,
- 2) prace nie mogą spowodować naruszenia systemów korzeniowych, pni oraz koron drzew,
- 3) w obrysie koron drzew roboty ziemne wykonywać ręcznie metodą bezodkrywkową,
- 4) przy drzewach usytuowanych w bezpośrednim sąsiedztwie projektowanej inwestycji stosować rozwiązania zabezpieczające drzewa przed zniszczeniem,
- 5) w zasięgu oddziaływania na drzewa pomnikowe nie należy składować materiałów budowlanych ani przetrzymywać sprzętu budowlanego,
- 6) wszelkie prace w zasięgu strefy oddziaływania na pomniki przyrody należy wykonywać pod uprawnionym nadzorem ogrodniczym,
- 7) o terminie i pełnionym nadzorze nad prowadzonymi pracami należy powiadomić Referat Ochrony Środowiska i Gospodarki Zielenią, a po zakończeniu prac przedłożyć odpowiednio sporządzony protokół.

### § 3. OSOBY UPRAWNIONE DO REPREZENTOWANIA STRON

1. Osobami uprawnionymi do reprezentowania Stron w trakcie realizacji niniejszej Umowy są:
  - 1) po stronie **Zamawiającego: Adam Adamczyk, Dorota Niedzielska**
  - 2) po stronie **Wykonawcy: Michał Jeśka,**
  - 3) Przedstawicielem Wykonawcy na budowie będzie **Kierownik budowy/Kierownik robót: Marcin Sulima**. Wyznaczony przez Wykonawcę Kierownik budowy musi posiadać przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.
2. Kierownik budowy będzie prowadził dokumentację powykonawczą realizowanego przedmiotu umowy.
3. Osoby wymienione w ust. 1 są uprawnione do odbioru prac stanowiących przedmiot niniejszej Umowy, uzgadniania form i metod pracy, udzielania koniecznych informacji, podejmowania innych niezbędnych działań koniecznych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
4. Porozumiewanie się Stron w sprawach związanych z wykonywaniem przedmiotu umowy oraz dotyczących interpretowania niniejszej Umowy odbywać się będzie drogą korespondencji pisemnej.
5. Zamawiający będzie organizował narady koordynacyjne z udziałem przedstawicieli Wykonawcy, Zamawiającego oraz innych zaproszonych osób, w celu omawiania bieżących spraw dotyczących wykonania i zaawansowania prac. Narady koordynacyjne będą odbywały się w miarę potrzeb, w dniu określonym przez Zamawiającego.
6. Wykonawca zobowiązuje się skierować do **kierowania budową** personel wskazany w Ofercie Wykonawcy. Zmiana tego personelu w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej Umowy musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający akceptuje taką zmianę **w terminie 5 dni kalendarzowych** od daty przedłożenia propozycji i wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia osób wymaganego postanowieniami Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
7. Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany, o której mowa w ust. 6 **nie później niż 7 dni kalendarzowych** przed planowanym skierowaniem do kierowania budową nowej osoby. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku kierownictwa budowy będzie

traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.

8. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w ust. 6 nie wymaga aneksu do niniejszej Umowy.

#### § 4. TERMIN REALIZACJI UMOWY

1. Przedmiot niniejszej Umowy zostanie wykonany w terminie: **od dnia zawarcia umowy, najpóźniej do dnia 30 listopada 2017 r.**
2. Dokumentem potwierdzającym prawidłowe wykonanie robót budowlanych będzie **obustronnie podpisany protokół odbioru częściowego i końcowego**, potwierdzający, że roboty budowlane zostały wykonane zgodnie z projektem budowlanym, normami technicznymi i sztuką budowlaną.

#### § 5. OBOWIĄZKI W ZAKRESIE PODWYKONAWSTWA I PODMIOTU TRZECIEGO

1. Wykonawca oświadcza, iż przedmiot umowy wykona **bez udziału Podwykonawców/ lub z udziałem niżej wymienionych Podwykonawców: /-/ (należy podać nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe Podwykonawców i osób do kontaktu z nimi) zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej, pod rygorem nieważności: /-/ w zakresie /-/.**
  - 1) Wykonawca **zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych dot. ww. Podwykonawców** (zmiana osób, danych kontaktowych Podwykonawców, lub osób do kontaktów z nimi) w trakcie realizacji niniejszego przedmiotu umowy.
  - 2) Wykonawca **przekazuje Zamawiającemu** informacje na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług.
2. Powierzenie Podwykonawcom określonym w ust. 1 realizacji robót nie zmienia treści zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, zaniechania, uchybienia i zaniechania każdego Podwykonawcy i dalszego Podwykonawcy tak, jakby były one działaniami, zaniechaniami, uchybieniami lub zaniechaniami samego Wykonawcy.
3. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o Podwykonawstwo, **której przedmiotem są roboty budowlane realizowane na rzecz Zamawiającego zobowiązany jest w trakcie realizacji zamówienia publicznego do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy:**
  - 1) Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest **obowiązany dołączyć do przedstawianego projektu umowy zgodę Wykonawcy** na zawarcie umowy o Podwykonawstwo w treści zgodnej z projektem umowy;
  - 2) Zamawiający zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia lub też akceptuje przedstawiony projekt umowy **w ciągu 7 dni** od dnia otrzymania projektu umowy wraz z ze zgodą Wykonawcy na zawarcie takiej umowy;
  - 3) Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o Podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, **w terminie 7 dni od dnia otrzymania** uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
4. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu **w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia poświadczoną „za zgodność z oryginałem” kopię zawartej umowy o Podwykonawstwo**, której przedmiotem są roboty budowlane:
  - 1) Zamawiający zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia lub też akceptuje przedstawioną poświadczoną „za zgodność z oryginałem” kopię zawartej umowy o Podwykonawstwo **w ciągu 7 dni** od dnia otrzymania;

- 2) Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonej poświadczonej „za zgodność z oryginałem” kopii zawartej umowy o Podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, **w terminie 7 dni od dnia otrzymania** uważa się za jej akceptację przez Zamawiającego.
5. Przepisy ust. 3 i 4 stosuje się odpowiednio do wszelkich zmian umowy o Podwykonawstwo.
6. Zamawiający w szczególności **zgłosi w formie pisemnej zastrzeżenia** do przedłożonego projektu umowy o Podwykonawstwo lub do przedłożonej poświadczonej „za zgodność z oryginałem” kopii zawartej umowy o Podwykonawstwo w niżej wymienionych przypadkach:
  - 1) w przypadku zawarcia w projekcie umowy/w umowie o podwykonawstwo zapisów niezgodnych z zapisami umowy zawartej przez Zamawiającego z Wykonawcą;
  - 2) w przypadku zawarcia w projekcie umowy/w umowie o podwykonawstwo zapisów niezgodnych z wymaganiami określonymi w SIWZ oraz dokumentacji projektowej;
  - 3) w przypadku zawarcia w projekcie umowy/w umowie o podwykonawstwo terminu zapłaty wynagrodzenia dłuższego niż 30 dni od dnia doręczenia faktury lub rachunku potwierdzającego wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy pracy;
  - 4) w przypadku zawarcia w projekcie umowy/w umowie o podwykonawstwo wartości należnej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy za wykonane prace, wyższej niż wynika to z wartości kosztorysowej danego rodzaju prac wskazanej w ofercie Wykonawcy;
  - 5) w przypadku zawarcia w projekcie umowy/w umowie o podwykonawstwo okresu gwarancji krótszego niż okres gwarancji oferowany przez Wykonawcę;
  - 6) w przypadku braku wskazania w projekcie umowy/w umowie o podwykonawstwo osoby do kontaktu po stronie Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy;
  - 7) w przypadku braku zawarcia w projekcie umowy/w umowie o podwykonawstwo wymogu udziału Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w odbiorach robót, jeżeli odbiór dotyczy zakresu wykonywanego przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę;
  - 8) w przypadku zawarcia w projekcie umowy/w umowie o podwykonawstwo terminu wykonania robót niezgodnego z terminem wynikającym z umowy między Zamawiającym, a Wykonawcą;
7. Zamawiający w **terminie 7 dni** od dnia przedłożenia poświadczonej „za zgodność z oryginałem” kopii zawartej umowy o Podwykonawstwo lub jej zmian zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do umowy o Podwykonawstwo lub jej zmian, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadku określonym w ust. 6 pkt 1) – 8) z wyłączeniem ust. 6 pkt 6).
8. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu w **terminie 7 dni od dnia** jej zawarcia poświadczoną „za zgodność z oryginałem” kopię zawartej umowy o Podwykonawstwo, **której przedmiotem są dostawy lub usługi**, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego – niniejsze wyłączenie nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł.
  - 1) Zamawiający zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia lub też akceptuje przedstawioną poświadczoną „za zgodność z oryginałem” kopię zawartej umowy o Podwykonawstwo **w ciągu 7 dni** od dnia otrzymania;
  - 2) Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonej poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o Podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, **w terminie 7 dni od dnia otrzymania** uważa się za jej akceptację przez Zamawiającego;
  - 3) Zamawiający w szczególności **zgłosi w formie pisemnej zastrzeżenia** do przedłożonej poświadczonej „za zgodność z oryginałem” kopii zawartej umowy o Podwykonawstwo w przypadkach wymienionych w ust. 6.
9. Przepisy ust. 8 stosuje się odpowiednio do wszelkich zmian umowy o Podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.

10. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o Podwykonawstwo **nie może być dłuższy niż 30 dni** od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy pracy. Jeżeli w przedstawionej Zamawiającemu, poświadczonej „za zgodności z oryginałem”, kopii zawartej umowy o Podwykonawstwo, terminy zapłaty wynagrodzenia są dłuższe niż wskazane w ust. 10, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
11. **Jeżeli Wykonawca dokonuje zmiany lub rezygnacji z Podwykonawcy jako podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 22 a ust. 1 ustawy P.z.p., w celu wykazania spełnienia przez niego warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca obowiązany jest wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, zgodnie z art. 36 b ust. 2 ustawy P.z.p.**
12. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego lub przedłożoną Zamawiającemu umowę o Podwykonawstwo, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę zamówienia:
  - 1) wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 12 dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o Podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej „za zgodności z oryginałem”, kopii zawartej umowy o Podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi;
  - 2) bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
13. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty określonej w ust. 12 Zamawiający obowiązany jest umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, **nie krótszym jednak niż 7 dni** od dnia doręczenia tej informacji.
14. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w ust. 13, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
  - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
  - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy w przypadku zaistnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
  - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
15. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o której mowa w ust. 12, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
16. Konieczność wielokrotnego (*min. 2-krotnego*) dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy, o której mowa w ust. 12 lub konieczność dokonywania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5 % wartości niniejszej Umowy będzie stanowić podstawę do odstąpienia Zamawiającego od Umowy z winy Wykonawcy.
17. Umowa z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą musi zawierać w szczególności:
  - 1) zakres robót powierzonych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy;
  - 2) osobę do kontaktu po stronie Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy;

- 3) kwotę wynagrodzenia za roboty – kwota ta nie może być wyższa niż wartość tego zakresu robót wynikająca z oferty Wykonawcy;
  - 4) termin wykonania zakresu robót powierzonych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy;
  - 5) wymóg udziału Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w odbiorach robót, jeżeli odbiór dotyczy zakresu wykonywanego przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę;
  - 6) okres gwarancji, warunki płatności, postanowienia dotyczące wysokości kar umownych.
18. Wszelkie zmiany umowy o Podwykonawstwo, wymagają formy pisemnej i przedstawienia Zamawiającemu projektu zmiany do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a następnie podpisanej zmiany do umowy lub kopii poświadczonej „za zgodność z oryginałem” aneksowanej umowy o Podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
19. Wykonawca zobowiązany jest na żądanie Zamawiającego udzielić mu wszelkich informacji dotyczących Podwykonawców.
20. Wykonawca w trakcie wykonywania Umowy może:
- 1) powierzyć wykonanie części robót podwykonawcom, mimo nie wskazania w ofercie takiej części do powierzenia Podwykonawcom;
  - 2) wskazać inny zakres podwykonawstwa niż przedstawiony w ofercie;
  - 3) zrezygnować z podwykonawstwa;
  - 4) zmienić Podwykonawcę.
21. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za dokonywanie w terminie wszelkich rozliczeń finansowych z Podwykonawcami.
22. **Zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy za zrealizowanie poszczególnych elementów przedmiotu umowy nastąpi po przedłożeniu Zamawiającemu oświadczeń Wykonawcy oraz Podwykonawców o tym, że wszelkie wzajemne zobowiązania finansowe w związku z wykonywanymi zakresami prac dotyczącymi przedmiotu umowy zostały uregulowane.**
23. Wykonawca oświadcza, iż przedmiot Umowy wykona **bez udziału Podmiotu trzeciego/ lub z udziałem** **nijżej wymienionego Podmiotu trzeciego, (nazwa podmiotu trzeciego),** na zasoby którego w zakresie **wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia** Wykonawca powoływał się składając Ofertę celem wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, będzie realizował przedmiot Umowy w zakresie *(w jakim wykształcenie, kwalifikacje zawodowe lub doświadczenie podmiotu trzeciego były deklarowane do wykonania przedmiotu Umowy na użytek postępowania o udzielenie zamówienia publicznego)*. W przypadku zaprzestania wykonywania Umowy przez *(nazwa podmiotu trzeciego)* z jakichkolwiek przyczyn w powyższym zakresie Wykonawca będzie zobowiązany do:
- 1) zastąpienia tego podmiotu innym podmiotem, posiadającym zasoby co najmniej takie jak te, które stanowiły podstawę wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przy udziale podmiotu trzeciego, po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego, lub
  - 2) osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe, o których mowa w ust. 23.
24. Podmiot trzeci, o którym mowa w ust. 23, odpowiada solidarnie z Wykonawcą za szkodę Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

## § 6. WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

1. Łączną wartość przedmiotu umowy ustala się na kwotę: **1.966.770,00 zł brutto** (słownie: jeden milion dziewięćset sześćdziesiąt sześć tysięcy siedemset siedemdziesiąt złotych 0/100), zawierającą 23% VAT.
2. Wskazane w ust. 1 ceny wynikają z oferty Wykonawcy stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej Umowy.



3. Wartość przedmiotu umowy nie ulegnie zmianie przez cały okres realizacji przedmiotu umowy, z wyjątkiem okoliczności określonych w § 15 ust. 2 pkt 4).
4. Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia jest **wynagrodzenie ryczałtowe**.
5. Wartość przedmiotu umowy określona w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty ponoszone przez Wykonawcę, niezbędne do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, w tym m.in.
  - 1) koszty związane z realizacją robót budowlanych objętych zamówieniem;
  - 2) koszty robót przygotowawczych, w szczególności zagospodarowania, zabezpieczenia i oznakowania terenu budowy, organizacji i utrzymania zaplecza budowy, w tym podłączenia i zużycia wody i energii elektrycznej, dozoru budowy i ubezpieczenia budowy;
  - 3) koszty innych prac określone w Projekcie umowy oraz w dokumentacji projektowej;
  - 4) koszty zapewnienia obsady kierownika budowy i w miarę potrzeb kierowników robót;
  - 5) koszty zapewnienia pełnej obsługi geodezyjnej podczas wykonywania robót budowlanych przez uprawnionego geodetę; koszty tyczenia geodezyjnego obiektów w terenie;
  - 6) koszty wykonania niwelacji terenu;
  - 7) koszty wykonania przyłączy do sieci infrastruktury technicznej na potrzeby budowy;
  - 8) koszty wykonania i uzgodnienia zmiany organizacji ruchu;
  - 9) koszty wykonania powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej i dokumentacji powykonawczej;
  - 10) koszty wykonania i dostarczenia Zamawiającemu operatu kolaudacyjnego;
  - 11) koszty zajęcia pasa drogowego;
  - 12) podatek VAT.
6. Niedoszacowanie, pominięcie lub brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1.

#### § 7. PRAWA I OBOWIĄZKI STRON

1. Do obowiązków Zamawiającego, poza innymi obowiązkami wynikającymi z treści niniejszej Umowy należy:
  - 1) protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu budowy,
  - 2) sprawdzenie ilości oraz jakości robót podlegających zakryciu i robót zanikających oraz przeprowadzenie odbiorów częściowych i końcowego,
2. Do obowiązków Wykonawcy, poza innymi obowiązkami wynikającymi z treści Umowy, należy w szczególności:
  - 1) opracowanie harmonogramu rzeczowo-finansowego realizacji inwestycji,
  - 2) protokolarne przejęcie od Zamawiającego terenu budowy,
  - 3) prowadzenie dokumentacji budowy, w tym Dziennika Budowy,
  - 4) powołanie Kierownika budowy i/lub kierowników robót posiadających niezbędne uprawnienia budowlane,
  - 5) zapewnienie niezbędnej obsługi geodezyjnej,
  - 6) wytyczenie geodezyjne obiektów w terenie,
  - 7) przekazywanie do zatwierdzenia Zamawiającemu przed zakupem materiałów budowlanych spisu materiałów z deklaracjami zgodności, atestami na wszystkie materiały budowlane, które będą stosowane zgodnie z STWiOR oraz projektem budowlanym,
  - 8) przekazywanie Zamawiającemu informacji dotyczących wykonywania robót oraz umożliwienia Zamawiającemu przeprowadzenia kontroli ich wykonywania,
  - 9) zorganizowanie zaplecza i placu budowy oraz doprowadzenie energii elektrycznej i wody przy zastosowaniu zabezpieczeń wynikających z przepisów BHP i ppoż.,
  - 10) ponoszenie kosztów zużycia wody i energii elektrycznej w okresie realizacji przedmiotu umowy,

- 11) utrzymanie ładu i porządku na terenie budowy, a po zakończeniu robót usunięcie poza teren budowy wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza oraz pozostawienie całego terenu budowy i robót czystego i nadającego się do użytkowania,
- 12) opracowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniającego specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych (zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia – Dz. U. Nr 120, poz. 1126 z późn. zm.),
- 13) wprowadzenie organizacji ruchu na czas prowadzenia robót zgodnie z zatwierdzonym projektem czasowej organizacji ruchu oraz do jej całkowitej likwidacji wraz z demontażem oznakowania po zakończeniu robót. Organizacja ruchu po zakończeniu robót musi odpowiadać stałej organizacji ruchu wykonanej zgodnie z Dokumentacją projektową i STWiORB,
- 14) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót, ich części bądź majątku Zamawiającego – Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia ich i doprowadzenia do stanu poprzedniego, lub w razie nie wywiązania się Wykonawcy z tego obowiązku - do pokrycia kosztów w przypadku naprawienia tych szkód przez Zamawiającego.
- 15) strzeżenie mienia własnego znajdującego się na terenie budowy w terminie od daty przejęcia terenu budowy do daty przekazania przedmiotu umowy do eksploatacji,
- 16) zapewnienie wstępu na plac budowy wyłącznie osobom upoważnionym przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jak też innym osobom, do których należy wykonywanie zadań określonych ustawą – Prawo Budowlane oraz udostępnienia im danych i informacji wymaganych tą ustawą,
- 17) w przypadku prowadzenia prac przez pracowników różnych pracodawców, Wykonawca ma ustanowić „koordynatora” z własnych zasobów ludzkich, na mocy obowiązujących przepisów Kodeksu Pracy,
- 18) informowanie Zamawiającego (*lub inspektora nadzoru*) o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu: jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych faktach inspektora nadzoru zobowiązany jest odkryć roboty lub wykonać odkrywki niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego,
- 19) stosowanie materiałów, technik wykonawczych, sprzętu, metod diagnozowania i kontroli spełniających wymagania techniczne postawione w Dokumentacji projektowej i STWiORB,
- 20) zapewnienie potrzebnego oprzyrządowania, potencjału ludzkiego oraz materiałów wymaganych do zbadania na żądanie Zamawiającego jakości robót wykonanych z materiałów Wykonawcy na terenie budowy, a także do sprawdzenia ilości zużytych materiałów. Badania te będą realizowane przez Wykonawcę na własny koszt;
- 21) przeprowadzenie wszelkich wymaganych przepisami prób, sprawdzeń i odbiorów przewidywanych warunkami technicznymi wykonania odbioru robót budowlano-montażowych oraz instalacyjnych,
- 22) zaangażowanie odpowiedniej liczby osób, posiadających niezbędne uprawnienia, wiedzę i doświadczenie do wykonywania powierzonych im robót i innych czynności w ramach wykonania Umowy; dostarczanie materiałów i urządzeń, niezbędnych do wykonania Umowy,
- 23) zapłata należnego wynagrodzenia Podwykonawcom, jeżeli Wykonawca korzysta z Podwykonawców,
- 24) posiadania polisy lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej obejmujące swoim zakresem odpowiedzialność za produkt i wykonaną robotę budowlaną, a także odpowiedzialność w stosunku do osób trzecich na czas realizacji Umowy;
- 25) wykonanie pełnej dokumentacji powykonawczej wraz z geodezyjną dokumentacją powykonawczą,
- 26) skompletowanie i przedstawienie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru robót, a w szczególności: kompletną dokumentację powykonawczą na koszt własny, zaświadczenia właściwych jednostek i organów wymagane

- przepisami i projektami technicznymi, niezbędne świadectwa kontroli jakości, protokoły rozruchowe instalacji i urządzeń (jeżeli dotyczy), protokoły badań i sprawdzeń, atesty zagęszczenia gruntu, dokumenty dopuszczenia wyrobów budowlanych do obrotu i stosowania w budownictwie, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, deklaracje właściwości użytkowych dla zastosowanego kruszywa drogowego, emulsji asfaltowej (dotyczy zadania nr 1), kostki kamiennej (dotyczy zadania nr 1), kostki betonowej (dotyczy zadania nr 2), sprawozdanie z badania składu i właściwości mieszanki mineralno- asfaltowej (dotyczy zadania nr 1), geodezyjną inwentaryzację powykonawczą, dokumenty gwarancyjne, oświadczenia kierownika budowy o których mowa w ustawie - Prawo Budowlane, instrukcje obsługi instalacji (jeżeli dotyczy), a w przypadku zamontowanych urządzeń (jeżeli dotyczy): karty gwarancyjne w języku polskim i instrukcje używania w języku polskim,
- 27) wystąpienie do zarządcy dróg i uzyskanie stosownych zezwoleń na zajęcie pasa drogowego;
  - 28) zabezpieczenie wszystkich drzew, które znajdują się na odcinku prowadzenia robót, w miejscach gdzie może nastąpić ich uszkodzenie;
  - 29) dokonanie formalności związanych z odbiorem końcowym w kwestii przekazania przedmiotu umowy do Nadzoru Budowlanego w Grodzisku Mazowieckim.
3. Wykonawca poinformuje mieszkańców ulicy o prowadzonych pracach poprzez zamontowanie tablicy informacyjnej na **co najmniej 7 dni kalendarzowych** przed terminem planowanego wejścia w teren z robotami budowlanymi. W tym czasie należy również poinformować Zamawiającego o planowanym terminie wejścia w teren w celu opublikowania tych informacji na stronie internetowej Urzędu Miasta Milanówka.
  4. Roboty będą prowadzone w terenie uzbrojonym, więc Wykonawca przed przystąpieniem do robót zobowiązany jest do powiadomienia właścicieli sieci o zamiarze prowadzenia robót. Wykonawca powinien wygzekwować od właścicieli sieci oznaczenie wszystkich urządzeń znajdujących się w zasięgu objętej pracami na terenie Miasta Milanówka. Wykonawca zobowiązany jest do regulacji odkrytych urządzeń do poziomu wykonywanej nawierzchni w uzgodnieniu z właścicielami urządzeń.
  5. W przypadku uszkodzenia zasuw, hydrantów itp. urządzeń znajdujących się w pasie drogowym w związku z wykonywanymi pracami Wykonawca zobowiązany jest do bezzwłocznej ich naprawy.
  6. Wykonawca musi wziąć pod uwagę wykonanie niektórych prac ręcznie, w celu zapewnienia ich estetycznego wyglądu.
  7. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania i nie uszkodzenia oznaczeń geodezyjnych. W przypadku ich naruszenia Wykonawca na swój koszt odtworzy znaki geodezyjne.
  8. Szczegółowe obowiązki Wykonawcy, oprócz tych wskazanych w niniejszej Umowie, zostały opisane w Warunkach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.
  9. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania i zaniechania osób, z których pomocą wykonuje przedmiot umowy, jak za działania własne.
  10. Wykonawca odpowiada w sposób nieograniczony za swoje działania i zaniechania przy wykonywaniu obowiązków umownych, ustawowych i nałożonych w trybie administracyjnym.
  11. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim powstałe w związku z realizacją przedmiotu niniejszej Umowy.
  12. Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilno – prawną za niewykonanie lub za nienależyte wykonanie przedmiotu niniejszej Umowy.

#### § 8. WARUNKI PŁATNOŚCI I ODBIORU

1. Zapłata wynagrodzenia nastąpi w terminie **30 dni** od daty dostarczenia Zamawiającemu przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury.
2. Dokumentem potwierdzającym prawidłowe wykonanie robót budowlanych, stanowiącym podstawę do wystawienia faktury, będzie **obustronnie podpisany protokół odbioru częściowego (I i II) i**

Opracowała: Kinga Niedźwiecka-Raszczuk,

Klasyfikacja budżetowa: 600/60016/6050

- końcowego, potwierdzający, że roboty budowlane w ramach danego zadania zostały wykonane zgodnie z projektem budowlanym, normami technicznymi i sztuką budowlaną.
3. Dopuszcza się **fakturowanie częściowe za wykonanie robót budowlanych** (zgodnie z uzgodnionym przez Strony harmonogramem rzeczowo-finansowym):
    - a) **I protokół odbioru częściowego po wykonaniu ok. 33 % zakresu prac;**
    - b) **II protokół odbioru częściowego po wykonaniu ok. 66 % zakresu prac;**
    - c) Pozostała należna kwota zostanie wypłacona po obustronnym podpisaniu protokołu odbioru końcowego.
  4. Protokół końcowy podsumowujący prace budowlane **uwzględniający wykonane prace przy pomnikach przyrody i oceniający stan zdrowotny tych drzew po zakończeniu prac budowlanych** powinien być podpisany przez Przedstawiciela Referatu OŚZ i zawierać informacje m.in.:
    - a) w jaki sposób były wykonane zabezpieczenia drzew na czas trwania robót tzn. wygradzenie strefy systemu korzeniowego, zabezpieczanie pni drzew, tymczasowe drogi , zabezpieczanie korzeni w czasie trwania wykupu;
    - b) do protokołu powinna być dołączona dokumentacja fotograficzna z każdego etapu wykonywania robót.
  5. Zamawiający wstrzyma, do czasu ustania przyczyny, płatności faktury, w przypadku niewywiązania się Wykonawcy z któregośkolwiek ze zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy oraz umów o Podwykonawstwo.
  6. W przypadku fakturowania części lub całości prac stanowiących przedmiot umowy, **realizowanych przy pomocy Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy**, warunkiem uregulowania przez Zamawiającego płatności jest złożenie wraz z fakturą:
    - 1) **obustronnie podpisanego protokołu odbioru prac** wykonanych przy udziale Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców oraz
    - 2) **dowodu potwierdzającego zapłatę** wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcom/dalszym Podwykonawcom **lub oświadczenia** Podwykonawcy/dalszego Podwykonawcy, że otrzymał terminowo od Wykonawcy wynagrodzenie należne z tytułu wykonanej pracy.
  7. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie przekazane na jego rachunek bankowy wskazany na fakturze.
  8. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
  9. Wykonawca wystawi fakturę na: **Gminę Milanówek, ul. Kościuszki 45, 05-822 Milanówek**.
  10. Odbiór końcowy nastąpi na podstawie protokołu odbioru końcowego robót wraz z przekazaniem Zamawiającemu kompletu dokumentacji powykonawczej.
  11. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego robót w formie pisemnej. Do zgłoszenia gotowości Wykonawca dołączy dokumenty potwierdzające wykonanie przedmiotu zamówienia wraz kompletną dokumentacją powykonawczą oraz ilością wbudowanego materiału.
  12. Za datę wykonania przedmiotu umowy uważa się faktyczną datę zakończenia robót objętych niniejszą Umową wraz z uporządkowaniem terenu budowy i terenów przyległych, stwierdzoną przez Kierownika budowy i potwierdzoną pisemnie przez Zamawiającego, a następnie ustaleniami protokołu odbioru końcowego.
  13. Wykonawca w ciągu **2 dni roboczych** od dnia wykonania prac dokona pisemnego zgłoszenia tego faktu Zamawiającemu w celu odbioru.
  14. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór przedmiotu umowy w terminie **nie późniejszym niż 7 dni kalendarzowych** od daty zawiadomienia go o zakończeniu prac i osiągnięcia gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę.
  15. Zakończenie robót stwierdza się wpisem do Dziennika Budowy, a następnie w Protokole odbioru robót.
  16. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia udziału w odbiorze przedmiotu umowy zgłoszonych Podwykonawców i dalszych Podwykonawców.

17. Zamawiający ma prawo przerwać odbiór, jeżeli Wykonawca nie wykonał przedmiotu umowy w całości, nie wykonał wymaganych prób i sprawdzeń oraz nie przestawił kompletnej dokumentacji powykonawczej.
18. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
  - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od Umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi na koszt Wykonawcy.
19. Strony postanawiają, że termin usunięcia przez Wykonawcę wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi określa jednostronnie Zamawiający, z uwzględnieniem czasu technicznie uzasadnionego, koniecznego do usunięcia wady.
20. Szczegóły sposobu prowadzenia i odbioru poszczególnych prac zostały przedstawione w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót.
21. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia na piśmie Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru prac zakwestionowanych uprzednio jako wadliwych.
22. Z czynności odbioru końcowego przed upływem okresu rękojmi będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru oraz terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych wad.
23. Wykonawca wyznaczy datę odbioru robót przed upływem rękojmi. Wykonawca powiadomi o tych terminach Zamawiającego w formie pisemnej.
24. Po protokolarnym potwierdzeniu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym i po upływie rękojmi rozpoczynają swój bieg terminy na zwrot (zwolnienie) zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

#### § 9. GWARANCJA I RĘKOJMIA ZA WADY

1. Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia Zamawiającemu **gwarancji jakości na okres 60 miesięcy** (zgodnie ze złożoną przez Wykonawcę ofertą) licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót. Dokument gwarancyjny Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć w dacie odbioru końcowego, jako załącznik do protokołu.
2. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usuwania wszystkich usterek i wad, jakie wystąpią w działaniu zamontowanych materiałów/urządzeń, których przyczyną są wady tkwiące w dostarczonych materiałach/urządzeniach, ich wadliwe wbudowanie/wadliwy montaż, nienależyte wykonanie prac przystosowawczych.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego z **tytułu rękojmi za wady fizyczne przez okres 36 miesięcy**, na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym.
4. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji także po terminie określonym w ust. 3 jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.
5. O wykryciu wady w okresie rękojmi Zamawiający obowiązany jest zawiadomić Wykonawcę na piśmie.
6. Wykonawca przystąpi do usunięcia zgłoszonej wady najpóźniej w **terminie 3 dni roboczych** od daty zgłoszenia. Zgłoszona wada zostanie usunięta w terminie **nie dłuższym niż 14 dni kalendarzowych**.
7. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 30 dni kalendarzowych od daty ich zgłoszenia przez Zamawiającego, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.
8. Okres odpowiedzialności Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne rozpoczyna się od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy.

9. W przypadku zwłoki bądź nie usunięcia wad przez Wykonawcę w uzgodnionym terminie, Zamawiający ma prawo do zlecenia zastępczego ich usunięcia innemu Wykonawcy, a koszt wykonania prac w tym zakresie pokryty zostanie przez Wykonawcę.
10. Warunkiem wykonania uprawnień z tytułu gwarancji jakości jest złożenie przez Zamawiającego pisemnej reklamacji.
11. W ramach udzielonej gwarancji jakości Wykonawca zobowiązuje się do przyjęcia zgłoszenia i zrealizowania go w terminie **14 dni kalendarzowych** od daty zgłoszenia.
12. W przypadku niedotrzymania terminu określonego w ust. 11, Zamawiający może podjąć czynności w celu usunięcia wad we własnym zakresie na koszt Wykonawcy.
13. Strony Umowy dokonają przeglądu gwarancyjnego co najmniej raz w roku w okresie gwarancji, a stwierdzone wówczas usterki Wykonawca usunie na swój koszt niezwłocznie w ramach gwarancji.
14. Po zakończeniu okresu rękojmi lub gwarancji Strony dokonają odbioru ostatecznego.

#### § 10. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca przed podpisaniem umowy wnosi **zabezpieczenie należytego wykonania Umowy** w wysokości: **10 % ceny całkowitej brutto** podanej w ofercie Wykonawcy, w celu zabezpieczenia roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, **tnz. w kwocie 196.677,00 złotych** (słownie: *sto dziewięćdziesiąt sześć tysięcy sześćset siedemdziesiąt siedem złotych*) w formie **gwarancji ubezpieczeniowej** przed podpisaniem umowy.
2. Zwrot zabezpieczenia przez Zamawiającego nastąpi w niżej podanych wysokościach i terminach:
  - a) 70 % wartości wniesionego zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia obustronnego podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy,
  - b) 30 % wartości wniesionego zabezpieczenia w terminie 15 dni od daty wygaśnięcia rękojmi za wady.
3. Zabezpieczeniem objęty jest cały okres realizacji umowy w zakresie określonym w § 2 oraz okres rękojmi i gwarancji. Ma ono na celu zabezpieczenie zgodnego z Umową wykonania prac przez Wykonawcę oraz służyć pokryciu ewentualnych roszczeń Zamawiającego z tytułu rękojmi lub gwarancji.
4. W przypadku przekroczenia terminu realizacji przedmiotu umowy ponad termin określony w § 4 ust. 1 niniejszej Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do przedłużenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy do dnia faktycznego zakończenia robót tj. podpisania końcowego protokołu odbioru robót.
5. Jeżeli Wykonawca nie przedłuży zabezpieczenia należytego wykonania umowy w sytuacji, o której mowa w ust. 4, Zamawiający nie podpisze końcowego protokołu odbioru robót, co jednocześnie będzie oznaczało wstrzymanie zapłaty faktury końcowej.
6. Jeżeli zabezpieczenie zostanie wniesione w pieniądzu, Zamawiający zwróci je Wykonawcy wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy, jeżeli zostanie wniesione w innej formie - zwrot nastąpi w wysokości nominalnej.
7. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, poprzez wypłatę kwoty z dotychczasowego zabezpieczenia. Wypłata, o której mowa w zdaniu pierwszym, następuje nie później niż w ostatnim dniu ważności dotychczasowego zabezpieczenia.

#### § 11. KARY UMOWNE

1. Strony Umowy zastrzegają sobie prawo dochodzenia kar umownych za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
  - 1) za opóźnienie z tytułu nieterminowej realizacji przedmiotu umowy w wysokości:
    - a) 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej Umowy w okresie pierwszych 30 dni kalendarzowych zwłoki, liczone za każdy dzień zwłoki,
    - b) 1,00 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej Umowy w okresie kolejnych 30 dni kalendarzowych zwłoki, liczone za każdy dzień zwłoki,
    - c) 1,50 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej Umowy, liczone za każdy następny dzień zwłoki, po terminach określonych w ust. 2 pkt 1) lit. a i b) niniejszego paragrafu;
  - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub w okresie rękojmi za wady w wysokości 1,00 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej Umowy, za każdy dzień zwłoki, liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad;
  - 3) za nie wywiązanie się z zobowiązania zawartego w § 2 ust. 15 niniejszej Umowy dotyczącego złożenia przez Wykonawcę dokumentów potwierdzających wykonywanie określonych czynności przez pracowników zatrudnionych na podstawie umowy o pracę związanych z bezpośrednim wykonywaniem przedmiotowej umowy w wysokości 500,00 zł za każdy stwierdzony przypadek; Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli zobowiązania Wykonawcy, o którym mowa w zdaniu pierwszym w dowolnym momencie trwania niniejszej Umowy (np.: poprzez żądanie złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego, dokumentu, z którego będzie wynikało, czy określone czynności wykonywane są przez pracowników zatrudnionych na podstawie umowy o pracę np.: kopie zanonimizowanych umów o pracę, oświadczenie własne Wykonawcy itp.);
  - 4) gdy wynik kontroli PIP wykaże nieprawidłowości w zakresie niedopełnienia warunku, o którym mowa w § 2 ust. 15 Zamawiający naliczy 1,00 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej Umowy, za każdy przypadek;
  - 5) za zwłokę w opracowaniu lub aktualizacji harmonogramu rzeczowo-finansowego w stosunku do terminu określonego § 2 ust. 7 niniejszej Umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej Umowy, liczone za każdy dzień zwłoki;
  - 6) za wykonywanie czynności zastrzeżonych dla Kierownika budowy przez inną osobę niż wskazana w § 3 ust. 1 pkt 3) niniejszej Umowy/zaakceptowana przez Zamawiającego, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 niniejszej Umowy, za każdy przypadek;
  - 7) za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 20 % ogólnej wartości brutto przedmiotu umowy określonej w § 6 ust. 1 niniejszej Umowy;
  - 8) za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy w wysokości 20 % ogólnej wartości brutto przedmiotu umowy, określonej w § 6 ust. 1 niniejszej Umowy.
3. Ponadto Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku:
  - 1) nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy w wysokości:
    - a) 0,5 % wynagrodzenia umownego określonego w § 6 ust. 1 niniejszej Umowy, w okresie pierwszych 30 dni kalendarzowych zwłoki, za każdy dzień zwłoki liczonej zgodnie z umową o Podwykonawstwo,
    - b) 0,5 % wynagrodzenia umownego określonego w § 6 ust. 1 niniejszej Umowy, w okresie kolejnych 30 dni kalendarzowych zwłoki, za każdy dzień zwłoki liczonej zgodnie z umową o Podwykonawstwo,
    - c) 1,00 % wynagrodzenia umownego określonego w § 6 ust. 1 niniejszej Umowy, za każdy następny dzień zwłoki liczonej zgodnie z umową o Podwykonawstwo;

- 2) za brak zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o terminach wskazanych w ust. 3 pkt. 1) lit. a) - c) niniejszego paragrafu w wysokości: 1,00% całkowitego wynagrodzenia umownego określonego w § 6 ust. 1 niniejszej Umowy,
  - 3) za nieprzedłożenie Zamawiającemu poświadczonej „za zgodność z oryginałem” kopii projektu umowy o Podwykonawstwo, podpisanej kopii umowy o Podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości: 0,2 % wynagrodzenia umownego określonego w § 6 ust. 1 niniejszej Umowy, liczone za każdy dzień zwłoki
  - 4) za przedłożenie Zamawiającemu z opóźnieniem poświadczonej „za zgodność z oryginałem” kopii projektu umowy o Podwykonawstwo, podpisanej kopii umowy o Podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości: 0,1 % wynagrodzenia umownego określonego w § 6 ust. 1 niniejszej Umowy, liczone za każdy dzień zwłoki,
  - 5) za brak zmiany umowy o Podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, o którym mowa w § 5 ust. 6 pkt 3) niniejszej Umowy, w wysokości: 0,5 % wynagrodzenia umownego określonego w § 6 ust. 1 niniejszej Umowy.
3. W przypadku, gdy wysokość kary umownej nie pokrywa szkody powstałej w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia na zasadach ogólnych od Wykonawcy naprawienia szkody pozostałej po zapłaceniu przez Wykonawcę kary umownej.
  4. Roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu zwłoki, ustalonych za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, staje się wymagane:
    - 1) za pierwszy rozpoczęty dzień zwłoki – w tym dniu,
    - 2) za każdy następny rozpoczęty dzień zwłoki – odpowiednio w każdym z tych dni.
  5. W przypadku nie usunięcia wad w terminach wskazanych przez Zamawiającego w protokołach z przeglądu w okresie rękojmi Zamawiającemu służy prawo do usunięcia wad na koszt Wykonawcy.
  6. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia kar umownych z jego należności wynikających z faktur.
  7. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych z należnego wynagrodzenia wynikającego z niniejszej Umowy (z należności wynikających z faktur).

## § 12. ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiający i Wykonawca mogą odstąpić od niniejszej Umowy w przypadkach przewidzianych przez ustawę Prawo zamówień publicznych i Kodeks cywilny. Zamawiający i Wykonawca może ponadto odstąpić od Umowy, jeżeli druga strona narusza w sposób podstawowy postanowienia niniejszej Umowy.
2. Do podstawowych naruszeń, które **mogą skutkować odstąpieniem** Zamawiającego od całości lub części Umowy, zaliczają się w szczególności następujące przypadki:
  - 1) Wykonawca niewłaściwie i wadliwie wykonuje przedmiot umowy, w szczególności, gdy Wykonawca realizuje roboty przewidziane niniejszą Umową w sposób niezgodny ze STWiORB, wskazaniami Zamawiającego, lub w innych przypadkach określonych w niniejszej Umowie.Do skuteczności odstąpienia w niniejszym przypadku wymagane jest uprzednie pisemne wyznaczenie Wykonawcy **7 dniowego terminu** na usunięcie stanu stanowiącego podstawę zamierzonego odstąpienia oraz bezskuteczny upływ tego terminu;



- 2) Wykonawca narusza obowiązujące przy realizacji przedmiotu umowy przepisy prawa, a w szczególności prawa budowlanego, bezpieczeństwa i higieny pracy, ochrony środowiska i przyrody, przepisy przeciwpożarowe;
  - 3) Wykonawca bez upoważnienia ze strony Zamawiającego i nieuzasadnionych przyczyn wstrzymuje roboty **na co najmniej 7 dni kalendarzowych**;
  - 4) Wykonawca z nieuzasadnionych przyczyn przerwał realizację przedmiotu zamówienia na okres dłuższy **niż 2 tygodnie**, pomimo pisemnego wezwania do kontynuacji wystosowanego przez Zamawiającego;
  - 5) Jeżeli Zamawiający **dwukrotnie wezwie** Wykonawcę do intensyfikacji prac z uwagi na zagrożenie wykonania robót w terminie umownym, a Wykonawca nie udowodni stosownym harmonogramem sporządzonym na tę okoliczność zachowania terminów realizacji przedmiotu umowy zgodnie z wymaganiami niniejszej Umowy. Zamawiającemu przysługuje w tym przypadku prawo odstąpienie od Umowy, bez uprzedniego wezwania;
  - 6) Wykonawca nie utrzymuje postępu realizacji przedmiotu umowy w sposób zapewniający zachowanie terminu określonego w § 4 ust. 1 Umowy;
  - 7) Wykonawca nie przedłuża ważności wygasającego wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
  - 8) Wykonawca popada w stan likwidacji, stan upadłości lub został wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy w zakresie, który uniemożliwia wykonanie przez Wykonawcę przedmiotu umowy;
  - 9) Wykonawca przy realizacji Umowy jest zaangażowany w praktyki korupcyjne stwierdzone aktem oskarżenia;
  - 10) Wykonawca nie posiada polisy lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej obejmującej swoim zakresem odpowiedzialność za produkt i wykonaną robotę budowlaną, a także odpowiedzialność w stosunku do osób trzecich, na czas jej realizacji.
  - 11) Wykonawca narusza postanowienia Umowy o posługiwaniu się Podwykonawcami lub dalszymi Podwykonawcami w zakresie:
    - 1) braku przedłożenia projektu umowy/poświadczonej „za zgodność z oryginałem” kopii zawartej umowy o Podwykonawstwo lub jej zmiany, której przedmiotem są roboty budowlane,
    - 2) braku przedłożenia poświadczonej „za zgodność z oryginałem” kopii umowy o Podwykonawstwo lub jej zmiany, której przedmiotem są dostawy lub usługi,
    - 3) konieczności wielokrotnego (*min. 2-krotnego*) dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o której mowa w § 5 ust. 16 niniejszej Umowy lub konieczności dokonywania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5,00 % wartości niniejszej Umowy,
  - 12) Wykonawca nie przedstawia programu naprawczego lub nie realizuje zaakceptowanego przez Zamawiającego programu naprawczego, pomimo pisemnego wezwania do jego przedstawienia lub realizacji jego postanowień;
  - 13) Wykonawca podzleca całość robót lub dokonuje cesji Umowy, jej części lub wynikającej z niej wierzycelności, bez zgody Zamawiającego.
3. Zamawiający może odstąpić od Umowy również w następujących przypadkach:
- 1) zwłoki Wykonawcy w usunięciu wad w całości lub części prac wadliwie wykonanych, w stosunku do ustalonych między Stronami terminów, które to prace zostały określone w protokołach sporządzonych przez przedstawicieli Stron niniejszej Umowy;
  - 2) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
4. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy, jeżeli Zamawiający odmawia odbioru robót bez wskazania uzasadnionej przyczyny.

5. Odstąpienie od Umowy, o którym mowa w ust. 1-3 powinno nastąpić **najpóźniej w terminie 14 dni kalendarzowych** od powzięcia wiadomości w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.
6. W przypadku odstąpienia od niniejszej Umowy przez jedną ze Stron:
  - 1) Wykonawca ma obowiązek wstrzymania realizacji robót w trybie natychmiastowym oraz zabezpieczenia, a następnie opuszczenia terenu budowy;
  - 2) Jeżeli Zamawiający odstąpił od Umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, wszelkie znajdujące się na terenie budowy materiały, roboty tymczasowe i wykonane roboty zostaną przekazane protokolarnie Zamawiającemu przez Wykonawcę;
  - 3) Wykonawca zobowiązany jest do dokonania i dostarczenia Zamawiającemu, **w ciągu 5 dni kalendarzowych** od dnia odstąpienia od Umowy, inwentaryzacji i dokumentacji powykonawczej robót wg. stanu na dzień odstąpienia, potwierdzonej przez Zamawiającego;
  - 4) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym. W przypadku nie wywiązania się Wykonawcy z tego obowiązku, Zamawiający zabezpieczy przerwane roboty na koszt Wykonawcy;
  - 5) Wykonawca zgłosi, aby Zamawiający dokonał odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada;
  - 6) Wykonawca niezwłocznie usunie z terenu robót urządzenia przez niego dostarczone;
  - 7) Zamawiający w razie odstąpienia od Umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia;
7. Na podstawie dokonanej inwentaryzacji Wykonawca wystawia fakturę obejmującą wartość wykonanych robót oraz zakupionych materiałów i urządzeń spełniających wymagania dokumentacji technicznej i nie nadających się do wbudowania w inny obiekt;
8. Koszty dodatkowe poniesione na zabezpieczenie terenu budowy oraz wszelkie inne uzasadnione koszty związane z odstąpieniem od Umowy ponosi Strona, z której przyczyn nastąpiło odstąpienie od Umowy.
9. Wykonawca zobowiązuje się do naprawienia we własnym zakresie szkód, spowodowanych niewłaściwym wykonywaniem obowiązków wynikających z niniejszej Umowy, lub w razie nie wywiązania się Wykonawcy z tego obowiązku - do pokrycia kosztów w przypadku naprawienia tych szkód przez Zamawiającego.
10. Jeżeli roboty budowlane nie będą mogły być kontynuowane z przyczyn, za które ani Zamawiający, ani Wykonawca nie będą ponosić odpowiedzialności, Wykonawcy służy tylko wynagrodzenie za roboty wykonane do dnia odstąpienia od Umowy lub jej rozwiązania. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia robót wykonanych.
11. Odstąpienie od Umowy wymaga formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

### § 13. DORĘCZENIA

1. Wszelkie oświadczenia Stron w czasie wykonania niniejszej Umowy wymagają formy pisemnej i muszą być doręczone albo wysłane na adres Strony określony w Umowie.
2. Strony zobowiązują się do powiadamiania o zmianie adresów do korespondencji.
3. W razie zaniedbania tego obowiązku powodującego zwrot korespondencji wysyłanej na podany adres bez doręczenia, uważa się korespondencję za doręczoną w dacie jej zwrotu.
4. To samo odnosi się do zwrotu korespondencji w razie odmowy jej przyjęcia pod podanym adresem.

### § 14. ODPADY

Opracowała: Kinga Niedźwiecka-Reszczyk,  
Klasyfikacja budżetowa: 600/60016/6050

1. Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco usuwać z obiektu na własny koszt wszystkie odpady i opakowania powstałe przy wykonywaniu robót. Materiały pochodzące z rozbiórki stanowią własność Wykonawcy i będą wywiezione na jego koszt poza teren budowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest do postępowania z odpadami w sposób zapewniający ochronę życia i zdrowia ludzkiego, a w szczególności przestrzegania obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa, w tym: ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 1987 z późn. zm.), ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 519 z późn. zm.), ustawy z dnia 13 czerwca 2013 r. o gospodarce opakowaniami i odpadami opakowaniowymi (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 1863 z późn. zm.).

#### § 15. PRZEWIDYWANE ZMIANY DO UMOWY

1. Na podstawie art. 144 ust. 1 pkt 1) ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień niniejszej Umowy w niżej wymienionych przypadkach.
2. Strony dopuszczają zmiany postanowień niniejszej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku:
  - 1) zmiany terminu przewidzianego na zakończenie robót, które są spowodowane warunkami atmosferycznymi w szczególności przez:
    - a) klęski żywiołowe;
    - b) warunki atmosferyczne odbiegające od typowych, uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów;
    - c) w sytuacji nieprzewidzianej i niezawinionej przez Strony, której wystąpienia Strony nie mogły przewidzieć pomimo zachowania należytej staranności;
    - d) w przypadku uzasadnionych zmian w zakresie sposobu wykonania przedmiotu umowy zaproponowanych przez Zamawiającego lub Wykonawcę, jeżeli te zmiany są korzystne dla Zamawiającego;
    - e) spowodowanego okolicznościami siły wyższej tj. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością oraz którym nie można zapobiec, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach np. zdarzenia o charakterze katastrof przyrodniczych, nadzwyczajne zaburzenia życia zbiorowego lub niewypały, niewybuchy, wykopaliska archeologiczne;  *Nie uznaje się za siłę wyższą: zmniejszenia podaży jakichkolwiek materiałów lub urządzeń koniecznych do realizacji przedmiotu umowy, trudności w zatrudnieniu pracowników o kwalifikacjach niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, istotnego wzrostu cen materiałów lub urządzeń niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy;*
    - f) z powodu działań osób trzecich uniemożliwiających wykonanie prac, które to działania nie są konsekwencją winy którejkolwiek ze Stron;
    - g) w przypadku wstrzymania wykonywania niniejszej Umowy lub przerw powstałych z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego;
    - h) spowodowanego koniecznością wykonania robót dodatkowych lub zamiennych, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu niniejszej Umowy.
  - 2) zmiany terminu i sposobu spełnienia świadczenia na skutek zmian technologicznych spowodowanych w szczególności następującymi okolicznościami:
    - a) niedostępność na rynku materiałów lub urządzeń niezbędnych do wykonania i odbioru robót, spowodowana zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń, jeżeli ta zmiana nie będzie miała wpływu na wynagrodzenie umowne;

- b) pojawienie się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy;
  - c) pojawienie się nowszej technologii wykonania zaprojektowanych robót pozwalającą na zaoszczędzenie czasu realizacji inwestycji lub kosztów wykonywanych prac, jak również kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy;
  - d) konieczność zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych /technologicznych niż wskazane w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy;
- 3) zmiana Podmiotu trzeciego/Podwykonawcy lub rezygnacja Podmiotu trzeciego/ Podwykonawcy, na zasoby których Wykonawca powoływał się – zmiana może nastąpić pod warunkiem, iż nowy Podwykonawca/Podmiot trzeci wykaże spełnianie warunków w zakresie nie mniejszym niż wskazany na etapie postępowania o zamówienie publiczne;
- 4) pozostałe okoliczności powodujące możliwość zmiany Umowy:
- a) zmiany w obowiązujących przepisach prawa mające wpływ na przedmiot i warunki umowy oraz zmiany sytuacji prawnej lub faktycznej Wykonawcy i/ lub Zamawiającego skutkujące nie możliwością realizacji przedmiotu umowy;
  - b) zmiany warunków płatności – zmiany wynikające ze stopnia wykorzystania środków budżetowych i terminów ich wydatkowania, zmiany wynikające ze zmiany w prawie właściwym dla podatków i cel, które podwyższą lub obniżą cenę przedmiotu zamówienia, co w zależności od rodzaju zmian jakie będą miały miejsce będzie skutkowało obniżeniem lub podwyższeniem ceny jednostkowej przedmiotu zamówienia;
  - c) zmiany przez ustawodawcę stawki podatku VAT - wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie odpowiedniej zmianie w tej części, której ta zmiana będzie dotyczyła, zgodnie z terminami ustalonymi Umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu Umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług. Wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów;
  - d) w przypadku wystąpienia nadzwyczajnych okoliczności (*nie będących „siłą wyższą”*), groźących rażąco strata, których Strony umowy nie były w stanie przewidzieć w terminie zawarcia umowy, pomimo zachowania przez Strony należytej staranności;
  - e) w przypadku rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy - w takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które Wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z umowy planowanymi świadczeniami.
3. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie, jednak nie później niż **5 dni kalendarzowych** przed terminem realizacji poszczególnych prac objętych Umową lub terminem realizacji Umowy, powiadomić pisemnie Zamawiającego o zamiarze ubiegania się o zmianę zawartej Umowy, dostarczając Zamawiającemu pisemny wniosek wraz z wyczerpującym i szczegółowym uzasadnieniem. Nie złożenie przedmiotowego wniosku wraz z uzasadnieniem w określonym terminie pozbawia Wykonawcę możliwości dokonania zmian zawartej Umowy.
4. Zamawiający ma **5 dni kalendarzowych** od daty otrzymania pisma na ustosunkowanie się do złożonego wniosku i powiadomienie Wykonawcy o swojej decyzji.
5. Ewentualne przesunięcie terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy nastąpi o tyle dni, przez ile trwały przyczyny, o których mowa powyżej.

6. Strony są obowiązane, pod rygorem utraty uprawnień, informować się wzajemnie o wystąpieniu okoliczności stanowiących siłę wyższą w terminie **3 dni kalendarzowych** od dnia, w którym dowiedziały się o wystąpieniu siły wyższej.
7. Wszelkie ewentualne zmiany określone powyżej z wyjątkiem ust. 2 pkt 4), nie będą stanowić podstawy do zmiany wynagrodzenia Wykonawcy.
8. W celu zawarcia aneksu w zakresie określonym w ust. 2 pkt 4) lit. c), każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
9. O wystąpieniu okoliczności mogących wpłynąć na zmianę umowy, dotyczących zmian w obowiązujących przepisach prawa Wykonawca, zobowiązany jest poinformować Zamawiającego niezwłocznie od dnia powzięcia informacji, w formie pisemnej.
10. Wyżej wymienione zmiany mogą być dokonane na wniosek Zamawiającego lub Wykonawcy, za zgodą obu Stron i zostaną wprowadzone do Umowy aneksem.
11. Zmiana zawartej Umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności takiej zmiany i tylko w przypadkach określonych w niniejszej Umowie.

#### § 16. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy Prawo budowlane i inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
2. Zamawiający i Wykonawca podejmują starania w celu polubownego rozstrzygnięcia wszelkich sporów powstałych między nimi, a wynikających z realizacji Umowy lub pozostających w pośrednim bądź bezpośrednim związku z Umową, na drodze negocjacji.
3. Każda ze Stron, przed wystąpieniem na drogę sądową, zobowiązana jest do skorzystania z postępowania pojednawczego uregulowanego w art. 184-186 Kodeksu postępowania cywilnego, tj. do zawezwania drugiej Strony do próby ugodowej.
4. W razie braku możliwości polubownego załatwienia sporu, Strony poddadzą spór pod rozstrzygnięcie Sądu właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
5. Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej Umowy nie mogą być przeniesione na osoby trzecie, bez zgody drugiej Strony wyrażonej na piśmie.
6. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikającej z niniejszej Umowy na osoby trzecie, bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
7. Załączniki do Umowy stanowią jej integralną część.
8. Przez podpisanie niniejszej Umowy Wykonawca wyraża zgodę i nie wnosi zastrzeżeń co do przetwarzania danych osobowych przez publikację przedmiotowej Umowy, wraz z jej numerem, szczegółowym zakresem prac, datą zawarcia, łączną wartością oraz nazwą i adresem kontrahenta, z którym została zawarta, w publicznym rejestrze umów prowadzonym przez Burmistrza Miasta Milanówka i publikowanym w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Milanówka. Gmina Milanówek jest administratorem danych osobowych w rozumieniu art. 7 pkt 4 ustawy z 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (*tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 922*) i jest zobowiązana do przetwarzania danych osobowych Wykonawcy z zachowaniem zasad określonych w powołanej ustawie.
9. Umowę wraz z załącznikami sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

Załączniki do Umowy:

- 1) Kompletna oferta Wykonawcy
- 2) Dokumentacja projektowa
- 3) STWiORB
- 4) Przedmiar
- 5) Harmonogram rzeczowo-finansowy

WYKONAWCA

*MILANA JESWA*

INSTAL-NIKA

Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Sp. K.  
Al. Gen. Chruściela 106/1  
00-910 Warszawa  
NIP: 142-209-83-08

ZAMAWIAJĄCY

Burmistrz  
MIASTA MILANÓWKA  
*Maria Kwiatkowska*  
Miszewa Kwiatkowska

SKARBNIK MIASTA  
Główny Księgowy Budżetu

*Bożena Sehn*  
mgr inż. Bożena Sehn



81550015615270

Firma & Planowanie  
Ubezpieczenie OC z tytułu  
prowadzenia działalności  
lub posiadania mienia

original

Nr 847500102243

DRUK POLISY JEST JEDNOCZEŚNIE WNIOSKIEM UBEZPIECZENIOWYM

Sygnatura 2105/2017/1/AP/4/6

UNIQA Towarzystwo Ubezpieczeń Spółka Akcyjna potwierdza zawarcie umowy ubezpieczenia [MOCG2] na okres 11.01.2017 - 10.01.2018

UBEZPIECZENIE	wznowienie	Nr poprzedniej polisy	800A305833	Nr zgody	EXC/KOR/000256/16/WSAD
---------------	------------	-----------------------	------------	----------	------------------------

WYSTAWIAJĄCY	GARBACKI PAWEŁ, UL. WOLSKA 11 20-411 LUBLIN	Nr Agenta:	2105000101
		Nr OFWCA:	2105013201

UBEZPIECZAJĄCY	INSTAL-NIKA SP. Z O.O. SP.K., REGON 142475523
UBEZPIECZONY	GEN. CHRUSCIELA MONTERA 106 m. 4, 00-910 WARSZAWA

## DANE PODSTAWOWE DOTYCZĄCE UBEZPIECZENIA

Rodzaj działalności objętej ochroną wg „PKD 2007” 42.11.Z; 42.21.Z; 43.12.Z; 43.22.Z; 43.29.Z

Przychód za ostatni rok obrotowy

## ZAKRES UBEZPIECZENIA

Zakres terytorialny Polska

Suma gwarancyjna, podlimity, limity W przypadku rozczeń z klauzul mających różne podlimity odpowiedzialności stosuje się podlimity niższe. W przypadku sumy gwarancyjnej/podlimitu/limitu w walucie obcej stanowi ona równowartość w zł według kursu średniego NPB z dn. zawarcia umowy ubezpieczenia.

Zakres podstawowy	OC deliktowo-kontraktowa oraz wynikająca ze zblęgu tych podstaw	Franszyza redukcijna	5% nie mniej niż 1000 zł	Suma gwarancyjna	2 000 000 zł	Limit dla jednego wypadku ubezpieczeniowego	2 000 000,00 zł	Składka	3 833 zł
Rozszerzenie zakresu podstawowego		Franszyza redukcijna		Podlimity w ramach sumy gwarancyjnej		Limit dla jednego wypadku ubezpieczeniowego		Składka	
Klauzula 1	OC pracodawcy	Franszyza redukcijna	5% nie mniej niż 1000 zł	Podlimity w ramach sumy gwarancyjnej	100 000 zł	Limit dla jednego wypadku ubezpieczeniowego	100 000,00 zł	Składka	168 zł

## POSTANOWIENIA DODATKOWE

- PKD nr 43.12.Z - z zakresu ochrony wyłączone są szkody powstałe w związku z prowadzeniem wyburzeń metodą wybuchową  
Odmienne od postanowień OWU zakresem ochrony nie jest objęte ryzyko OC za produkt

## PŁATNOŚĆ SKŁADKI

Składka łączna 4 002 zł

Składka słownie cztery tysiące dwa złote, zero groszy

Płatność: przelewem, jednorazowo

I rata zostanie opłacona do dnia: 14.01.2017

na konto nr: 56 1030 1944 7503 8475 0010 2243

Wysokość i terminy spłat rat składki:

t: 4 002 zł / 14.01.2017

## INFORMACJE DOTYCZĄCE UBEZPIECZENIA

1. W ubezpieczeniu mają zastosowanie Ogólne Warunki Ubezpieczenia OC z tytułu prowadzenia działalności lub posiadania mienia zatwierdzone Uchwałą Zarządu UNIQA TU S.A. Nr 73/2016 z dnia 06.04.2016 r.

## OŚWIADCZENIA SKŁADANE PRZEZ UBEZPIECZAJĄCEGO I ZGODY MARKETINGOWE

- Przed zawarciem umowy ubezpieczenia otrzymałem tekst OWU OC z tytułu prowadzenia działalności lub posiadania mienia zatwierdzone Uchwałą Zarządu UNIQA TU S.A. Nr 73/2016 z dnia 06.04.2016 r. na podstawie których zawarło umowę, zapoznałem się z nimi i zaakceptowałem ich treść.
- W przypadku zawarcia umowy ubezpieczenia na cudzy rachunek Ubezpieczający oświadcza, iż finansuje w całości koszty składki ubezpieczeniowej i że w terminie 5 dni roboczych od daty zawarcia umowy przekaże Ubezpieczonemu Ogólne warunki ubezpieczenia wskazane w polisie, w tym informacje wymagane przepisem art. 17 ustawy o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej, powiadamiając jednocześnie o szczegółach zawarcia umowy.
- Znane mi są konsekwencje udzielenia nieprawdziwych informacji przy zawieraniu ubezpieczenia określone w kodeksie cywilnym. W razie zmian okoliczności podanych do wiadomości Ubezpieczyciela przed zawarciem umowy ubezpieczenia, zobowiązuję się zawiadomić o tych zmianach Ubezpieczyciela niezwłocznie po otrzymaniu o nich wiadomości. W razie zawarcia umowy ubezpieczenia na cudzy rachunek obowiązek powyższy ciąży również na Ubezpieczonym, o ile wiedział o zawarciu umowy na Jego rachunek.

Z ORYGINAŁEM

Michał Michałak

- ... z wyjątkiem, że zostaniesz zawiadomiony/poinformowany o tym, że Administratorem Twoich danych osobowych jest UNIQA Towarzystwo Ubezpieczeń S.A. z siedzibą w Łodzi (90-520) przy ul. Gdańskiej 132, o prawie dostępu do tych danych i ich poprawiania, a także o tym, że dane osobowe będą wykorzystywane przez Administratora w celu obsługi i wykonywania umowy ubezpieczenia.
5. **Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych w celu marketingu produktów i usług przez UNIQA Towarzystwo Ubezpieczeń na Życie S.A. oraz na przetwarzanie moich danych w tym samym celu przez Administratora, również po rozwiązaniu umowy ubezpieczenia, także przy użyciu telefonu lub innego telekomunikacyjnego urządzenia końcowego i automatycznego systemu wywołującego, jak również na przesyłanie przez każdą z wyżej wymienionych Spółek informacji handlowych za pomocą środków komunikacji elektronicznej, w szczególności na podany adres poczty elektronicznej.**
  6. **Wyrażam zgodę na składanie przez UNIQA Towarzystwo Ubezpieczeń S.A. oświadczeń i przekazywanie informacji związanych z zawarciem i wykonywaniem umów ubezpieczenia, które łączą mnie ze Spółką, przy użyciu telefonu oraz w postaci elektronicznej z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej.**

**INSTAL-NIKA**  
 Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością  
 Al. Gen. Chruścielskiego 132  
 00-910 Warszawa  
 NIP: 118-203-58-06  
 03.01.2017

2105	Jacek
00010132	Sawczuk

miejsceowość, data

podpis Ubezpieczającego

pieczęć i podpis przedstawiciela UNIQA TU S.A.

#### INFORMACJE DODATKOWE DLA KLIENTA

**CONTACT CENTER UNIQA tel. +48 42 66 66 500, 0 801 597 597**

Jezeli potrzebujesz pomocy skorzystaj z naszej infolinii od poniedziałku do piątku (8:00 - 19:00) oraz w soboty (08:00 - 16:00).

#### ZGLASZANIE SZKÓD, ASSISTANCE

Zgłoś szkodę z ubezpieczenia za pośrednictwem strony [www.uniqa.pl](http://www.uniqa.pl) lub dzwoniąc do **CONTACT CENTER UNIQA**.

#### ZMIANA DANYCH OSOBOWYCH

- **ZADZWOŃ** na naszą infolinię: **CONTACT CENTER UNIQA**
- **WYŚLIJ E-MAIL** na adres: **centrala@uniqa.pl** (pamiętaj o załączeniu skanu dokumentu potwierdzającego zmianę).

W niektórych przypadkach, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa lub zapisami OWU zmiana będzie mogła zostać dokonana jedynie na podstawie pisemnego wniosku.

#### PROCEDURA SKŁADANIA I ROZPATRYWANIA REKLAMACJI DLA KLIENTÓW - OSÓB FIZYCZNYCH

Reklamacja związana ze świadczonymi przez UNIQA usługami może być złożona:

- w formie elektronicznej - za pośrednictwem formularza udostępnionego na stronie [www.uniqa.pl](http://www.uniqa.pl) lub za pomocą poczty elektronicznej na adres [reklamacje@uniqa.pl](mailto:reklamacje@uniqa.pl),
- w formie pisemnej - osobiście w jednostce UNIQA obsługującej Klientów, albo przesyłką pocztową,
- ustnie - telefonicznie w **CONTACT CENTER UNIQA** lub osobiście w jednostce UNIQA obsługującej Klientów.

W ciągu 30 dni od dnia otrzymania reklamacji udzielimy odpowiedzi lub wydamy decyzję. W szczególnie skomplikowanych przypadkach, powiadomimy Cię o ewentualnych przyczynach opóźnienia, okolicznościach podlegających dalszemu wyjaśnieniu oraz o przewidywanym terminie udzielenia odpowiedzi, nie dłuższym jednak niż 60 dni od daty wpływu reklamacji.

Odpowiedź na reklamację będzie udzielona w postaci papierowej lub za pomocą innego trwałego nośnika informacji, albo pocztą elektroniczną, o ile złożono taki wniosek.

**ZA ZGODNOŚĆ  
 Z ORYGINAŁEM**

Prezes Zarządu

*[Podpis]*





## Gwarancja ubezpieczeniowa należytego wykonania kontraktu oraz właściwego usunięcia wad i usterek

nr 998A691966 i nr 998A691967  
z dnia 06.06.2017 r.

**BENEFICJENT:** Gmina Milanówek  
ul. Kościuszki 45, 05-822 Milanówek

**ZOBOWIĄZANY:** INSTAL-NIKA SP. Z O.O. SP. KOMANDYTOWA  
00-910 WARSZAWA, AL. GEN. CHRUŚCIELA 106/4

**GWARANT:** UNIQA Towarzystwo Ubezpieczeń Spółka Akcyjna z siedzibą w Łodzi,  
ul. Gdańska 132, wpisane do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem  
0000001201 przez Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział  
Krajowego Rejestru Sądowego (kapitał zakładowy i wpłacony 220 308 282,00 zł,  
NIP 727-012-63-58, Regon 004275573), reprezentowane przez: Pawła Garbackiego  
Przedstawiciela UNIQA TU S.A. w Lublinie.

- Gwarant w związku z Umową zawartą pomiędzy Beneficjentem a Zobowiązany, której przedmiotem jest **Przebudowa ul. Krasieńskiego w Milanówku na odcinku od ulicy Kościuszki do ulicy Wojska Polskiego ZP.271.1.18.2017.KN** (zwaną dalej „Kontraktem”) gwarantuje nieodwołalnie i bezwarunkowo na zasadach określonych w niniejszej gwarancji zapłatę Beneficjentowi należności wymienionych w punkcie 2 niniejszej gwarancji do łącznej kwoty **196 667,00 zł** (słownie: sto dziewięćdziesiąt sześć tysięcy sześćset siedemdziesiąt siedem złotych) – łączna suma gwarancyjna, w tym:
  - do kwoty **196 667,00 zł** (słownie: sto dziewięćdziesiąt sześć tysięcy sześćset siedemdziesiąt siedem złotych) – suma gwarancyjna z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przez Zobowiązanego Kontraktu,
  - do kwoty **59 003,10 zł** (słownie: pięćdziesiąt dziewięć tysięcy trzy złote i 10/100) – suma gwarancyjna z tytułu nieusunięcia lub nienależytego usunięcia wad i usterek.
- Niniejsza gwarancja zabezpiecza roszczenie Beneficjenta w stosunku do Zobowiązanego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przez Zobowiązanego Kontraktu określonego w punkcie 1, zgodnie z jego treścią z dnia wystawienia niniejszej gwarancji oraz z tytułu nieusunięcia lub nienależytego usunięcia wad i usterek, ujawnionych w okresie ważności gwarancji po podpisaniu bezusterkowego protokołu odbioru końcowego, na zasadach określonych w Kontrakcie wymienionym w punkcie 1.
- Niniejsza gwarancja ważna jest w okresie:
  - od dnia **06.06.2017 r.** do dnia **30.12.2017 r.** z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Kontraktu,
  - od dnia **01.12.2017 r.** do dnia **30.11.2020 r.** z tytułu nieusunięcia lub nienależytego usunięcia wad i usterek,(zwanym dalej „okresem ważności gwarancji”). Beneficjent zobowiązany jest do zgłoszenia wezwania do zapłaty z gwarancji w okresie ważności gwarancji, pod rygorem odmowy zapłaty przez Gwaranta gwarantowanych należności.
- Na podstawie niniejszej gwarancji Gwarant zapłaci na rzecz Beneficjenta należną kwotę w terminie 30 (trzydziestu) dni od daty otrzymania od Beneficjenta pierwszego pisemnego wezwania do zapłaty wraz z załącznikami określonymi w punkcie 6.
- Wezwanie do zapłaty zostanie podpisane przez osoby właściwie umocowane w imieniu Beneficjenta i złożone w okresie ważności gwarancji, pod rygorem odmowy zapłaty gwarantowanych należności, przy czym własnoręczność podpisów na wezwaniu zostanie potwierdzona przez radcę prawnego, notariusza lub adwokata. W wezwaniu do zapłaty zostanie wskazany rachunek bankowy Beneficjenta, na który ma nastąpić zapłata z tytułu niniejszej gwarancji. Wezwanie do zapłaty należy przesłać na adres Gwaranta: UNIQA TU SA, Centrum Pomocy, Roszczenia z Gwarancji, ul. Gdańska 132, 90-520 Łódź.

6. Do wezwania należy dołączyć:

- 1) W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Kontraktu:
    - a) pisemne oświadczenie, że Zobowiązany, pomimo pisemnego wezwania, nie wykonał lub nienależycie wykonał Kontrakt objęty niniejszą gwarancją oraz, że żądana kwota jest należna z tytułu niniejszej gwarancji,
    - b) kopię wezwania do zapłaty należności z tytułu wskazanego w ppkt.a, wraz z potwierdzeniem wysłania,
    - c) dokumenty poświadczające umocowanie osób podpisanych pod wezwaniem do zapłaty,
  - 2) W przypadku nieusunięcia lub nienależytego usunięcia wad i usterek:
    - a) pisemne oświadczenie, że Zobowiązany, pomimo pisemnego wezwania przez Beneficjenta do usunięcia wad i usterek, nie zaspokoił roszczeń Beneficjenta oraz, że żądana kwota jest należna z tytułu niniejszej gwarancji,
    - b) kopię skierowanego do Zobowiązanego wezwania do usunięcia ujawnionych wad i usterek, w którym określono rodzaj wad i termin ich usunięcia, wraz z potwierdzeniem wysłania,
    - c) dokumenty poświadczające umocowanie osób podpisanych pod wezwaniem do zapłaty
7. Łączna suma gwarancyjna stanowi górną granicę odpowiedzialności Gwaranta. Każda kwota zapłacona z tytułu niniejszej gwarancji zmniejsza łączną sumę gwarancyjną oraz sumę gwarancyjną określoną odpowiednio w punkcie 1 ppkt.1) lub ppkt.2) niniejszej gwarancji.
8. Wezwanie do zapłaty nie spełniające wymogów formalnych określonych w punktach 5 i 6 niniejszej gwarancji jest bezskuteczne. Tylko kompletne wezwanie do zapłaty otrzymane przez Gwaranta w okresie ważności gwarancji będzie powodowało obowiązek wypłaty gwarantowanych należności.
9. Po upływie okresu ważności gwarancji niniejszy dokument powinien być zwrócony Gwarantowi. Jednakże niezależnie od tego, czy niniejsza gwarancja została zwrócona, zobowiązania Gwaranta wygasają automatycznie i całkowicie, a roszczenia Beneficjenta stają się bezskuteczne z upływem okresu ważności gwarancji.
10. Niniejsza gwarancja wygasa również w przypadku, gdy:
  - a) Beneficjent zwróci Gwarantowi oryginał niniejszej gwarancji przed upływem okresu ważności gwarancji wraz z pisemnym oświadczeniem, iż nie będzie zgłaszał żadnych roszczeń z tytułu niniejszej gwarancji,
  - b) Zobowiązany wypełni zobowiązania będące przedmiotem niniejszej gwarancji,
  - c) Beneficjent zwolni w formie pisemnej Zobowiązanego ze zobowiązania będącego przedmiotem niniejszej gwarancji,
  - d) Beneficjent zwolni w formie pisemnej Gwaranta ze zobowiązań wynikających z niniejszej gwarancji,
  - e) Kwoty wypłacone przez Gwaranta z tytułu niniejszej gwarancji wyczerpią łączną sumę gwarancyjną.
11. Wierzytelność z tytułu niniejszej gwarancji nie może być przedmiotem przelewu na rzecz osoby trzeciej, pod rygorem wygaśnięcia gwarancji.
12. Niniejsza gwarancja podlega prawu polskiemu.
13. Wszelkie spory wynikające z niniejszej gwarancji rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Gwaranta.

**UNIGA** (50)  
Towarzystwo Ubezpieczeń S.A.  
ul. Chałubińskiego 132  
00-914 Warszawa, Włocławska 11  
tel. (81) 442 10 00, fax (81) 442 10 02

**UNIGA**  
Towarzystwo Ubezpieczeń S.A.  
DYREKTOR PRZEDSTAWICIELSTWA  
W LUBLINIE

mgr Paweł GARBACZ

Pieczęć i podpis Gwaranta

INSTAL-NIKA  
ul. Krasińskiego 106/4  
00-910 Warszawa  
[pieczęćka firmowa]

Warszawa, dnia 10 maja 2017 r.

## OFERTA

### I. DANE WYKONAWCY:

Wykonawca (y):

**INSTAL-NIKA Sp. z o.o. Sp. komandytowa**

*Pełna nazwa Wykonawcy/Wykonawców*

**00-910 Warszawa, aleja Gen. Chruściela 106/4**

*Siedziba (miejscowość, kod pocztowy) oraz Adres (ulica, nr domu, nr lokalu, województwo)*

**05-082 Stare Babice, ulica Pocztowa 1 lok.9**

*Adres do korespondencji, jeżeli inny niż powyżej (miejscowość, kod pocztowy, ulica, nr domu, nr lokalu, województwo)*

w rozumieniu przepisów art. 28<sup>b</sup> ustawy z 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług  
(tj. Dz. U. z 2016 poz. 710 z późn. zm.)

NIP 118-203-88-06 REGON 142475523

Telefon 690 466 288 Fax .....

e-mail [biuro@instalnika.pl](mailto:biuro@instalnika.pl)

- prowadzący działalność gospodarczą na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej

adres zamieszkania Wykonawcy: .....

*(wypełniają osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą)*

- prowadzący działalność gospodarczą na podstawie wpisu do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000360979

*(wypełniają osoby prawne prowadzące działalność gospodarczą)*

- Oświadczamy, że sposób reprezentacji spółki/konsorcjum\* dla potrzeb niniejszego zamówienia jest następujący: .....

*(wypełniają jedynie Wykonawcy składający wspólną ofertę – spółki cywilne lub konsorcja)*

### II. PRZEDMIOT OFERTY:

dotyczy zamówienia publicznego prowadzonego w trybie „przetargu nieograniczonego”

przez: URZĄD MIASTA MILANÓWKA. Postępowanie nr: ZP.271/18/TOM/ 2017

na:

Przebudowa ul. Krasińskiego w Milanówku na odcinku od ulicy Kościuszki do ulicy Wojska Polskiego



### III. PODSTAWOWE INFORMACJE DOTYCZĄCE CENY OFERTY I KRYTERIÓW

1. Oferujemy realizację niniejszego zamówienia publicznego określonego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia za kwotę – **Oferowana cena całkowita:**

LP.	NAZWA ZADANIA	CENA CAŁKOWITA NETTO (w PLN)	STAWKA PODATKU VAT % <sup>1</sup>	CENA CAŁKOWITA BRUTTO <sup>2</sup> (w PLN)
1	2	3	4	5
1	Przebudowa ul. Krasieńskiego w Milanówku na odcinku od ulicy Kościuszki do ulicy Wojska Polskiego	1 599 000,00	367 770,00	1 966 770,00
<b>RAZEM:</b>		<b>1 599 000,00</b>	<b>X</b>	<b>1 966 770,00</b>

\* cena wyrażona do 2 miejsc po przecinku

Wartość za całość przedmiotu zamówienia brutto – zgodnie z kolumną Nr 5 - wynosi słownie:

**Jeden milion dziewięćset sześćdziesiąt sześć tysięcy siedemset siedemdziesiąt siedem złotych**

1.2) Wypełnia wyłącznie Wykonawca, który ma siedzibę lub miejsce zamieszkania na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej. Art. 91 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych [tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.: ustawa z dnia 22 czerwca 2016 r. o zmianie ustawy prawo zamówień publicznych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. 2016, poz. 1020)]: 3a. „Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku”

**Należy wypełnić poniższe oświadczenie:**

Ubiegając się o niniejsze udzielenie zamówienie publiczne:

- 1) **Oświadczamy, że wybór mojej/naszej oferty nie będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług\* LUB**
- 2) ~~Wypełnia wyłącznie Wykonawca, który ma siedzibę lub miejsce zamieszkania POZA terytorium Rzeczypospolitej Polskiej. Wybór mojej/naszej oferty będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług. Powinny obowiązek podatkowy będzie dotyczył ..... objętych przedmiotem zamówienia (Wpisać należy usługę/usługi, która będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług), a ich wartość netto (bez kwoty podatku) będzie wynosiła~~ ..... zł (Wpisać należy wartość netto (bez kwoty podatku) usługi/usług wymienionych wcześniej)\*.

*\*niepotrzebne skreślić*

2. Informacje dotyczące pozostałych Kryteriów oceny ofert:

- a) Informacje dotyczące Kryterium Nr 2 (wypełnia Wykonawca):

POZOSTAŁE KRYTERIA OCENY OFERT	
1	Oferowany przez Wykonawcę Okres gwarancji
	60 miesięcy (należy wpisać oferowany okres gwarancji w pełnych miesiącach)

**UWAGA !!! Należy podać okres gwarancji w pełnych miesiącach – 36, 60, 84, 108, 132 miesiące.**

**Minimalny zaoferowany okres gwarancji to 36 miesięcy. Maksymalny zaoferowany okres gwarancji to 132 miesiące.**

**W przypadku niezaoferowania w druku oferty żadnego okresu gwarancji lub wpisania innego niż określony w SIWZ, oferta Wykonawcy zostanie odrzucona bez dalszej oceny.**

- b) Informacje dotyczące Kryterium Nr 3 (wypełnia Wykonawca):

POZOSTAŁE KRYTERIA OCENY OFERT		Informacje potwierdzające posiadane doświadczenie
1	2	3
1	Ofertowany przez Wykonawcę: Doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia (Kierownika Budowy)	<p><i>Dla każdej ze wykazanych w kol. 2 nadzorowanych inwestycji należy podać:</i></p> <p><i>1: Rodzaj i zakres nadzorowanej inwestycji:</i> Przesunięcie jezdnii oraz wykonanie poszerzenia, wykonanie chodnika, frezowanie korekcyjne (...) a: Odbiorca robót (Inwestor): BERTES Sp. z o.o. b: Termin realizacji inwestycji: OD 04/11/2015 DO 31/04/2016</p>
		<p><i>1: Rodzaj i zakres nadzorowanej inwestycji:</i> Odbudowa ul. Magnolii i ul. Zachodniej w Łomiankach Dąbrowie a: Odbiorca robót (Inwestor): INSTALBUD Sp. z o.o. b: Termin realizacji inwestycji: OD 01/09/2015 DO 20/12/2015</p>
		<p><i>1: Rodzaj i zakres nadzorowanej inwestycji:</i> Budowa drogi gminnej ul. Baczyńskiego w Ożarówie Mazowieckim a: Odbiorca robót (Inwestor): Gmina Ożarów Mazowiecki b: Termin realizacji inwestycji: OD 06/03/2017 DO 30/04/2017</p>
		<p><i>1: Rodzaj i zakres nadzorowanej inwestycji:</i> Przebudowa ul. Galczyńskiego na terenie Osiedla Duchmie a: Odbiorca robót (Inwestor): Gmina Ożarów Mazowiecki b: Termin realizacji inwestycji: OD 17/05/2016 DO 31/08/2016</p>
		<p><i>1: Rodzaj i zakres nadzorowanej inwestycji:</i> Przebudowa nawierzchni drogi w miejscowości Stanisławów a: Odbiorca robót (Inwestor): BERTES Sp. z o.o. b: Termin realizacji inwestycji: OD 08/06/2015 DO 24/10/2015</p>
		<p><i>1: Rodzaj i zakres nadzorowanej inwestycji:</i> Przebudowa ulicy Świątobowickiego w Sulejówku a: Odbiorca robót (Inwestor): Urząd Gminy Sulejówek b: Termin realizacji inwestycji: OD 08/06/2015 DO 24/10/2015</p>
		<p><i>1: Rodzaj i zakres nadzorowanej inwestycji:</i> Budowa ulicy Nowoprojektowanej w ramach przebud. Ul. Strażackiej (...) w Ciechanowie a: Odbiorca robót (Inwestor): Urząd Miasta Ciechanów b: Termin realizacji inwestycji: OD 15/07/2009 DO 24/05/2010</p>
		<p><i>1: Rodzaj i zakres nadzorowanej inwestycji:</i> Przebudowa ulicy Małgorzackiej (...) w Ciechanowie a: Odbiorca robót (Inwestor): Urząd Miasta Ciechanów b: Termin realizacji inwestycji: OD 07/04/2011 DO 19/10/2011</p>
<p><i>1: Rodzaj i zakres nadzorowanej inwestycji:</i> Przebudowa ul. Kraszewskiego w Ciechanowie a: Odbiorca robót (Inwestor): Zarząd Dróg Powiatowych w Ciechanowie b: Termin realizacji inwestycji: OD 20/05/2010 DO 31/10/2010</p>		

*M. Made*

**UWAGA !!!**

**W przypadku braku wskazania w druku oferty DOŚWIADCZENIA OSÓB WYZNACZONYCH DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA lub wskazania innego niż minimalny wymagany zakres doświadczenia, oferta Wykonawcy zostanie odrzucona.**

**Doświadczenie wykazane powyżej musi dotyczyć osoby (Kierownika budowy) wskazanej w wykazie osób, które zostaną skierowane do realizacji zamówienia.**

**Informacje wskazane w wyżej wymienionym punkcie, stanowią treść oferty, a nie stanowią dokumentu składanego w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, wobec czego art 26 ust. 3 i 4 ustawy Prawo zamówień publicznych nie ma zastosowania.**

**IV. POTWIERDZENIE SPEŁNIENIA WYMOGÓW SIWZ DOTYCZĄCYCH PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA I OBOWIĄZKÓW WYKONAWCY**

1. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia w pełnym rzeczowym zakresie określonym w SIWZ.
2. Przedstawione w ofercie ceny nie stanowią cen dumpingowych, a złożenie oferty nie stanowi czynu nieuczciwej konkurencji.
3. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i nie wnosimy do niej żadnych zastrzeżeń oraz że zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty, a oferowany przedmiot zamówienia jest zgodny z przedmiotem zamówienia określonym w SIWZ.
4. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez czas wskazany w SIWZ.
5. Załączone do oferty dokumenty opisują stan prawny i faktyczny, aktualny na dzień otwarcia ofert (*odpowiedzialność karna na podstawie art. 233 Kk.*).
6. Wszystkie informacje zamieszczone w przedstawionej ofercie są prawdziwe pod rygorem jej odrzucenia.
7. **Termin realizacji zamówienia** [Zgodnie z rozdziałem I ust. 5 SIWZ]: Niniejszym potwierdzamy termin realizacji zamówienia określony w złożonej ofercie i zgodny SIWZ.
8. **Warunki płatności** [Zgodnie z Projektem Umowy]: Niniejszym potwierdzamy i akceptujemy warunki płatności określone w Projekcie umowy.
9. **Sposób kalkulacji ceny** [Zgodnie z rozdziałem I ust. 4 SIWZ]: Niniejszym potwierdzamy sposób kalkulacji ceny przedmiotu zamówienia zgodnie z wymogami określonymi w SIWZ.
10. **Obowiązki wykonawcy** [Zgodnie z Projektem Umowy]: Niniejszym przyjmujemy do wiadomości i wyrażamy zgodę na obowiązki Wykonawcy zgodnie z wymogami określonymi w Projekcie Umowy.
11. **Termin i warunki gwarancji** [Zgodnie z rozdziałem I ust. 7 SIWZ i Projektem Umowy]: Niniejszym przyjmujemy do wiadomości i wyrażamy zgodę na warunki gwarancji zgodnie z wymogami określonymi w SIWZ i Projekcie Umowy.
12. Oświadczamy, że przyjmujemy do wiadomości oraz wyrażamy zgodę na warunki i ustalenia, które będą wprowadzone do Umowy, zgodnie z załącznikiem nr 2 do SIWZ.
13. Oświadczamy, że w przypadku, gdy nasza oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, podpiszemy umowę w terminie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego.
14. Przez przyjęcie niniejszego zamówienia Wykonawca wyraża zgodę i nie wnosi zastrzeżeń co do publikacji podpisanej z wybranym Wykonawcą Umowy (*wraz z nazwą i adresem Wykonawcy, numerem umowy, datą zawarcia, łączną wartością oraz zakresem prac*), w publicznym rejestrze umów prowadzonym przez Burmistrza Miasta Milanówka i publikowanym w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Milanówka.
15. **Zabezpieczenie należytego wykonania umowy** [Zgodnie z SIWZ i Projektem Umowy]: Niniejszym zobowiązujemy się do wniesienia przed zawarciem umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości określonej w SIWZ i Projekcie Umowy w formie (*gotówki-przelewu, gwarancji ubezpieczeniowej, gwarancji bankowej itp.*): **gwarancji ubezpieczeniowej.**

**V. WPLATA WADIUM**

[Zgodnie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia]

1. Forma, w jakiej zostało wniesione wadium:  
**Ubezpieczeniowa Gwarancja Zapłaty Wadium** zał. nr .....

*Handwritten signature*

2. Numer konta, na jakie Zamawiający dokonuje zwrotu wadium:

**VI. INFORMACJE STANOWIĄCE TAJEMNICĘ PRZEDSIĘBIORSTWA  
W ROZUMIENIU PRZEPISÓW O ZWALCZANIU NIEUCZCIWEJ KONKURENCJI**

[Patrz rozdział VII ust. 13 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia]

**TAK / NIE \***

\*niepotrzebne skreślić

Określenie stron oferty, na której znajduje się tajemnica przedsiębiorstwa:

Wskazanie sposobu zabezpieczenia (np. złożenie w osobnej kopercie):

i określenie czego dotyczy:

Wykazanie, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa:

(należy podać pisemne uzasadnienie odnośnie charakteru zastrzeżonych informacji)

**VII. OŚWIADCZAM, ŻE WSZYSCY PRACOWNICY WYKONUJĄCY CZYNNOŚCI WSKAZANE  
PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO W SIWZ I POLEGAJĄCE NA WYKONYWANIU PRACY  
W SPOSÓB OKREŚLONY W ART. 22 § 1 USTAWY Z DNIA 26 CZWERWCA 1976r.  
KODEKS PRACY - BĘDĄ ZATRUDNIENI NA UMOWĘ O PRACĘ**

[Patrz rozdział I ust. 1 pkt. 1.5. Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia]

**TAK / NIE \***

\*niepotrzebne skreślić

Jeżeli „Nie” należy podać uzasadnienie:

**VIII. OSOBY DO KONTAKTÓW Z ZAMAWIAJĄCYM**

1. Osoba upoważniona do kontaktów z Zamawiającym: **Michał Jeśka**.
2. Osoba, która będzie Przedstawicielem Wykonawcy w czasie obowiązywania umowy: **Michał Michałak**.

Warszawa, dnia 10/05/2017 r.

Prezes Zarządu  
  
Michał Michałak

podpis i pieczęćka imienna  
osoby upoważnionej do reprezentowania firmy

**POUCZENIE:**

**Art. 297 §1 KODEKS KARNY:** „Kto, w celu uzyskania dla siebie lub kogo innego (...) przekłada podrobiony, poświadczający nieprawdę albo nierzetelny dokument albo nierzetelnie, pisemne oświadczenie dotyczące okoliczności o istotnym znaczeniu dla uzyskania (...) zamówienia, podlega karze pozbawienia wolności od 3 miesięcy do lat 5”.

**art. 305 §1 KODEKS KARNY:** „Kto, w celu osiągnięcia korzyści majątkowej, udaremnia lub utrudnia przetarg publiczny albo wchodzi w porozumienie z inną osobą działając na szkodę właściciela mienia albo osoby lub instytucji, na rzecz której przetarg jest dokonywany podlega karze pozbawienia wolności do lat 3”

ZALĄCZNIK NR 2 DO SIWZ

UWAGA !!!

Do oferty każdy Wykonawca, każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie musi dołączyć aktualne na dzień składania ofert niżej wymienione oświadczenie, o którym mowa w art. 25 a ust. 1 ustawy P.z.p.  
Informacje zamarte w oświadczeniu będą stanowiły wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY  
UBIEGAJĄCEGO SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO  
WSTĘPNIE POTWIERDZAJĄCE NIEPODLEGANIE WYKONAWCY WYKLUCZENIU  
ORAZ SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Wykonawca [pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG]:

INSTAL-NIKA Sp. z o.o. Sp. komandytowa 00-910 Warszawa Aleja Gen. Chruściela 106/4

NIP: 118-203-88-06 KRS: 0000360979

Reprezentowany przez [imię i nazwisko]:

Michał Michalak – Prezes Zarządu

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na:

Przebudowa ul. Krasińskiego w Milanówku na odcinku od ulicy Kościuszki do ulicy Wojska Polskiego

(nazwa postępowania)

Informuję, iż Wykonawca jest:

\*) mikroprzedsiębiorstwem

\*) małym przedsiębiorstwem

\*) średnim przedsiębiorstwem

\*) – należy zaznaczyć właściwy kwadrat lub kwadraty

Uwaga !!! Zalecenie Komisji z dnia 6 maja 2003 r. dotyczące definicji mikroprzedsiębiorstw oraz małych i średnich przedsiębiorstw (Dz. U. L 124 z 20.5.2003, s. 36):

**Mikroprzedsiębiorstwo to przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 10 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 milionów EUR.**

**Małe przedsiębiorstwo to przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów EUR.**

**Średnie przedsiębiorstwa to przedsiębiorstwa, które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami i które zatrudniają mniej niż 250 osób i których roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EUR.**

**I. Rodzaj uczestnictwa:**

1. Czy Wykonawca bierze udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia wspólnie z innymi Wykonawcami ?

\*) **NIE,**

\*) **TAK,** [UWAGA: każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie składa oddzielne oświadczenie]

\*) – należy zaznaczyć właściwy kwadrat lub kwadraty

Jeżeli TAK:

1) Proszę wskazać rolę Wykonawcy w grupie (Lider, pełnomocnik, członek konsorcjum, współnik spółki cywilnej itp.):



2) Proszę wskazać pozostałych Wykonawców biorących wspólnie udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia [pełna nazwa/firma i adres]

a) \_\_\_\_\_

b) \_\_\_\_\_

## II. Informacje dot. Podwykonawców:

1. Czy Wykonawca zamierza zlecić Podwykonawstwo jakiegokolwiek części zamówienia ?

\*) NIE,

\*) TAK,

\*) – należy zaznaczyć właściwy kwadrat lub kwadraty

Jeżeli TAK:

1. Proszę wskazać części zamówienia, których wykonanie Wykonawca zamierza powierzyć Podwykonawcom:

\_\_\_\_\_

2. Proszę podać firmy Podwykonawców wraz z częścią zamówienia jaką zamierza im powierzyć Wykonawca [pełna nazwa/firma i adres, NIP/PESEL, KRS/CEiDG oraz część zamówienia]

a) \_\_\_\_\_  
[pełna nazwa/firma i adres, NIP/PESEL, KRS/CEiDG] [część zamówienia]

b) \_\_\_\_\_  
[pełna nazwa/firma i adres, NIP/PESEL, KRS/CEiDG] [część zamówienia]

## III. Informacje dot. Podmiotu, na którego zasoby powołuje się Wykonawca:

1. Czy Wykonawca powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw do wykluczenia oraz spełnienia, w zakresie w jakim powołuje się na zasoby, warunków udziału w postępowaniu ?

\*) NIE,

\*) TAK,

\*) – należy zaznaczyć właściwy kwadrat lub kwadraty

Jeżeli TAK:

Proszę podać firmy Podmiotu (ów), na którego (ych) zasoby powołuje się Wykonawca [pełna nazwa/firma i adres, NIP/PESEL, KRS/CEiDG]

a) \_\_\_\_\_  
[pełna nazwa/firma i adres, NIP/PESEL, KRS/CEiDG]

b) \_\_\_\_\_  
[pełna nazwa/firma i adres, NIP/PESEL, KRS/CEiDG]

*M. Świdziński*

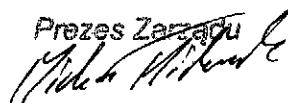
## W ZAKRESIE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

### OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy P.z.p.
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy P.z.p.  
[UWAGA: zastosować tylko wtedy, gdy Zamawiający przewidział wykluczenie wykonawcy z postępowania na podstawie ww. przepisu]
3. ~~Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. .... ustawy P.z.p. (jeżeli dotyczy podać mając zastosowanie podstawy wykluczenia spośród wymienionych w art. 21 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 21 ust. 5 ustawy P.z.p.). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy P.z.p. podjąłem następujące środki naprawcze (opis podjętych środków naprawczych):~~

[UWAGA: pkt. 3 Wykonawca wypełnia tylko wtedy jeżeli ma zastosowanie w jego przypadku, w innej sytuacji należy zostawić ww. przepis nie wypełniony lub dokonać jego skreślenia]

Warszawa, dnia 10/05/2017 r.

Prezes Zarządu  


Michał Michałak

podpis i pieczęćka (i) imienna (e) osoby (osób)  
uprawnionej (ych) do składania oświadczeń wiedzy/woli  
w zakresie praw i obowiązków majątkowych Wykonawcy

### OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOLUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że podmiot (y) na którego (ych) zasoby powołuje się w niniejszym postępowaniu, wskazane w sekcji III, nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

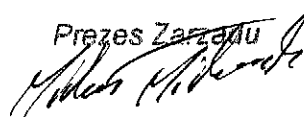
\_\_\_\_\_, dnia \_\_\_/\_\_\_/2017 r.

podpis i pieczęćka (i) imienna (e) osoby (osób)  
uprawnionej (ych) do składania oświadczeń wiedzy/woli  
w zakresie praw i obowiązków majątkowych Wykonawcy

### OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

Warszawa, dnia 10/05/2017 r.

Prezes Zarządu  


Michał Michałak

podpis i pieczęćka (i) imienna (e) osoby (osób)  
uprawnionej (ych) do składania oświadczeń wiedzy/woli  
w zakresie praw i obowiązków majątkowych Wykonawcy

## W ZAKRESIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

### OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu zgodnie z wymogami ustawy P.z.p., określone przez Zamawiającego w:

1. rozdz. II ust. 2 pkt 2 a) SIWZ: Wykonawca oświadcza, iż posiada **środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości 702 196,88 zł** w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed terminem składania ofert

*(należy podać wysokości posiadanych środków finansowych lub zdolności kredytowej oraz okres, zgodnie z postawionym warunkiem udziału w postępowaniu)*

2. rozdz. II ust. 2 pkt 2 b) SIWZ: Wykonawca oświadcza, iż posiada **Polisę ubezpieczeniową Firma & Planowanie będą ubezpieczeniem OC z tytułu prowadzonej działalności na kwotę 2 000 000,00 zł**

*(należy podać nazwę, rodzaj dokumentu oraz wartość ubezpieczenia zgodnie z postawionym warunkiem udziału w postępowaniu)*

3. rozdz. II ust. 2 pkt 3 lit. a) SIWZ: Wykonawca oświadcza, iż posiada **odpowiednią wiedzę i doświadczenie** w wykonaniu niżej wymienionych robót budowlanych:

LP.	PEŁNA NAZWA I ADRES ODBIORCY ZAMÓWIENIA	RODZAJ I ZAKRES ORAZ MIEJSCE WYKONYWANIA ZAMÓWIENIA <i>(W TYM NALEŻY PODAĆ ZAKRES WYKONYWANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH)</i>	WARTOŚĆ ZAMÓWIENIA BRUTTO (W ZŁ)	TERMIN REALIZACJI (DZIEŃ, MIESIĄC, ROK)
1	<b><u>BERTES Sp. z o.o.</u></b>	<b><u>Przebudowa ulicy Kwiatowej w miejscowości Mariów (przesunięcie jezdni, wykonanie chodnika, frezowanie korekcyjne)</u></b>	<b><u>836 400,00</u></b>	<u>OD 04/11/2015</u> <u>DO 31/04/2016</u>
2	<b><u>Gmina Ożarów Mazowiecki</u></b>	<b><u>Przebudowa ul. Gałczyńskiego (budowa jezdni, budowa obustronnego chodnika, wykonanie oznakowania)</u></b>	<b><u>1 782 270,00</u></b>	<u>OD 17/05/2016</u> <u>DO 31/08/2016</u>
				<u>OD / /</u> <u>DO / /</u>
				<u>OD / /</u> <u>DO / /</u>

Jednocześnie oświadczam, iż dowody że, w/w roboty budowlane zostały wykonane należycie, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone załącze na wezwanie Zamawiającego, o którym mowa w art. 26 ust. 2 ustawy P.z.p.

4. rozdz. II ust. 2 pkt 3 lit. b) SIWZ: Wykonawca oświadcza, iż w celu wykonania zamówienia będzie miał dostępne **narzędzia, wyposażenie zakładu lub urządzeń technicznych** wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi zasobami:

LP.	OPIS (RODZAJ, TYP, MODEL, POJEMNOŚĆ, ŁADOWNOŚĆ)	LICZBA SZTUK	PODSTAWA DO DYSPONOWANIA POTENCJAŁEM TECHNICZNYM

*[Podpis]*

1	Samochód ciężarowy – skrzyniowy	2	ZASOBY WŁASNE/ ZASOBY INNYCH PODMIOTÓW *
2	Koparko - ładowarka	4	ZASOBY WŁASNE/ ZASOBY INNYCH PODMIOTÓW *
3	Równiarka	1	ZASOBY WŁASNE/ ZASOBY INNYCH PODMIOTÓW *
4	Walec stalowy samojezdny	2	ZASOBY WŁASNE/ ZASOBY INNYCH PODMIOTÓW *
5	Walec ogumiony o gładkim bieżniku	1	ZASOBY WŁASNE/ ZASOBY INNYCH PODMIOTÓW *
6	Ubijak spalinowy	1	ZASOBY WŁASNE/ ZASOBY INNYCH PODMIOTÓW *
7	Urządzenie do wykonania przewiertu sterowanego	1	ZASOBY WŁASNE/ ZASOBY INNYCH PODMIOTÓW *
8	Rozściełacz do masy bitumicznej	2	ZASOBY WŁASNE/ ZASOBY INNYCH PODMIOTÓW *
9	Skrapiarka lepiszcza	1	ZASOBY WŁASNE/ ZASOBY INNYCH PODMIOTÓW *

\*NIEPOTRZENE SKREŚLIĆ

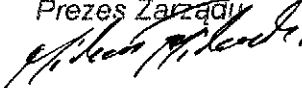
5. rozdz. II ust. 2 pkt 3 lit. c) SIWZ: Wykonawca oświadcza, iż będzie wstanie skierować do realizacji zamówienia publicznego niżej wymienione osoby, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami:

LP.	IMIĘ I NAZWISKO	ROLA W REALIZACJI ZAMÓWIENIA (STANOWISKO/ POWIERZONY ZAKRES PRAC)	KWALIFIKACJE ZAWODOWE - NP. NUMER, DATA, ZAKRES I RODZAJ UPRAWNIENÍ ORAZ W TYM DLA OSOBY PROWADZĄCEJ NADZÓR W ZAKRESIE ZIELENI INFORMACJE O: <u>kursie inspektora nadzoru w zakresie zieleni oraz posiadanym doświadczeniu w zakresie pełnienia nadzoru przy pracach budowlanych, inwestycyjnych w obrębie pomników przyrody</u>	PODSTAWA DO DYSPONOWANIA
1	MARCIN SULIMA	KIEROWNIK BUDOWY	MAZ/0187/OWOD/08	ZASOBY WŁASNE/ ZASOBY INNYCH PODMIOTÓW *
2	JAROSŁAW JASIŃSKI	KIEROWNIK ROBÓT	MAZ/0427/OWOS/07	ZASOBY WŁASNE/ ZASOBY INNYCH PODMIOTÓW *
3	SŁAWOMIR PERZYNA	KIEROWNIK ROBÓT	WA/774/94	ZASOBY WŁASNE/ ZASOBY INNYCH PODMIOTÓW *
4	STANISŁAW SZURA	KIEROWNIK ROBÓT		ZASOBY WŁASNE/ ZASOBY INNYCH PODMIOTÓW *
5	RYSZARD BEDNARSKI	OPERATOR		ZASOBY WŁASNE/ ZASOBY INNYCH PODMIOTÓW *
6	PIOTR NESZPORUK	OPERATOR		ZASOBY WŁASNE/ ZASOBY INNYCH PODMIOTÓW *
7	PAULINA WIDYMAJER	NADZÓR ZIELENI		ZASOBY WŁASNE/ ZASOBY INNYCH PODMIOTÓW *

\*NIEPOTRZENE SKREŚLIĆ.

Jednocześnie oświadczam, iż dokumenty potwierdzające uprawnienia wskazanej osoby, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia zostaną dołączone najpóźniej w dniu podpisania umowy.

Warszawa, dnia 10/05/2017 r.

Prezes Zarządu  


Michał Michalak

*podpis i pieczętka (z) imienna (e) osoby (osób) uprawnionej (ych) do składania oświadczeń wiedzy/woli*

### OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOLUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego w: ... rozdz. SIWZ (wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu) polegam na zasobach następującego (ych) podmiotu (ów) [wskazanymi w sekcji III]:

[UWAGA: należy wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu]

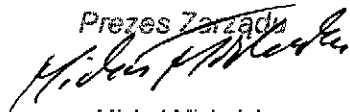
\_\_\_\_\_, dnia \_\_\_/\_\_\_/2017 r.

\_\_\_\_\_  
podpis i pieczęćka (i) imienna (e) osoby (osób)  
uprawnionej (ych) do składania oświadczeń wiedzy/woli  
w zakresie praw i obowiązków majątkowych Wykonawcy

### OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

Warszawa, dnia 10/05/2017 r.

Prezes Zarządu  


Michał Michałak

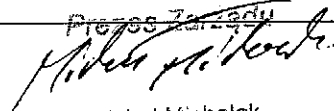
\_\_\_\_\_  
podpis i pieczęćka (i) imienna (e) osoby (osób)  
uprawnionej (ych) do składania oświadczeń wiedzy/woli  
w zakresie praw i obowiązków majątkowych Wykonawcy

### OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE OŚWIADCZEŃ I/LUB DOKUMENTÓW POTWIERDZAJĄCYCH OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 USTAWY P.Z.P.:

Niżej podpisany(-a)(-i) oficjalnie oświadcza(-ja), że jest (są) w stanie, na żądanie Zamawiającego i bez zwłoki, przedstawić stosowne oświadczenia i/lub dokumenty potwierdzające okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy P.z.p., z wyjątkiem przypadków, w których:

1. Zamawiający posiada aktualne przedmiotowe oświadczenia i/lub dokumenty [UWAGA: jeżeli w opinii Wykonawcy, Zamawiający posiada takie oświadczenia i/lub dokumenty, Wykonawca jest zobowiązany do ich wskazania]
2. Zamawiający ma możliwość uzyskania odpowiednich dokumentów potwierdzających bezpośrednio za pomocą bezpłatnej, ogólnodostępnej krajowej bazy danych w dowolnym państwie członkowskim [UWAGA: jeżeli w opinii Wykonawcy, Zamawiający może pobrać samodzielnie w formie elektronicznej takie oświadczenia i/lub dokumenty, Wykonawca jest zobowiązany do wskazania adresów internetowych tych ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych]

Warszawa, dnia 10/05/2017 r.

Prezes Zarządu  


Michał Michałak

\_\_\_\_\_  
podpis i pieczęćka (i) imienna (e) osoby (osób)  
uprawnionej (ych) do składania oświadczeń wiedzy/woli  
w zakresie praw i obowiązków majątkowych Wykonawcy

