



URZĄD MIASTA MILANÓWKA

Milanówek, dnia 22.05.2013 r.

TOM.271.2.9.2013

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego ZP.271/10/OSZ/13 na „Odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z nieruchomości zamieszkałych na terenie Gminy Milanówek”

Zamawiający odpowiada na kolejne pytania, które wpłynęły w sprawie ww. postępowania

1. *Dot. Szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia – charakterystyka Gminy*

Pytanie.

Prosimy o podanie informacji ilu mieszkańców zamieszkuje zabudowę jednorodzinna a ilu wielorodzinną?

Odpowiedź

Na tym etapie Gmina nie posiada pełnych danych, zostaną one przekazane po uzyskaniu wszystkich deklaracji od mieszkańców.

2. *Dot. Szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia – tabela dot. Ilości odpadów odebranych z terenu Gminy Milanówek na podstawie sprawozdań składanych przez przedsiębiorców w latach 2011-2012.*

Podane dane są nieprecyzyjne z uwagi na brak podziału na poszczególne kody odpadów np. przeterminowane i zbędne leki, baterie i akumulatory, świetlówki zostały zakwalifikowane do jednej grupy i podano dla nich łączną wagę (to co najmniej trzy kody odpadów). Ilość podana łącznie nie daje Wykonawcy wiedzy o przewidywanej ilości każdego z tych odpadów. SIWZ w opisie przedmiotu zamówienia Zamawiający wyłączył odbieranie odpadów niebezpiecznych a w treści SIWZ ewidentnie widać, iż wymaga od Wykonawcy ich odbioru (choćby zużyte baterie – kod podany przez Zamawiającego to 20 01 33 a powinien być pod kodem 20 01 23 i 20 01 35*). Prosimy zatem o doprecyzowanie zapisów w tej kwestii i zajęcie konkretnego stanowiska dotyczącego odbioru odpadów niebezpiecznych. Dodatkowo prosimy aby dokonano podziału wskazanych a w tabeli odpadów tak aby wskazywała ona ile odpadów pochodzi od mieszkańca a jaką część stanowią odpady od firm tj. z działalności, gdyż ta nie jest przedmiotem zamówienia i połączone dane mogą spowodować złe oszacowanie ceny oferty.*

Odpowiedź

Tabela z uzupełnionymi danymi w rozbiciu na poszczególne rodzaje odpadów

Ilość odpadów odebranych z terenu Gminy Milanówek, na podstawie sprawozdań składanych przez przedsiębiorców posiadających zezwolenie na odbieranie odpadów komunalnych w latach 2011 i 2012 r.

Rodzaj odpadów	Ilość odpadów w 2011 roku (w tonach)	Ilość odpadów w 2012 roku (w tonach)
Zmieszane odpady komunalne	4395,48	4666,5
Papier	275,0	220,4
Szkło	263,0	231,1
Plastik	190,1	202,8
Metale	27,5	52,3
Odpady wielkogabarytowe	180,7	168,0
Zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny	35,8	37,1
Przeterminowane i zbędne leki,	0,743	1,031
baterie i akumulatory	-	0,35
światłówki	0,087	-
Odpady ulegające biodegradacji (kod 20 01 08, 20 01 38, 20 02 01)	276,1	327,0

Wszystkie ilości odpadów tj .zużyty sprzęt AGD i RTV, leki czy baterie dotyczą wyłącznie odpadów odebranych od mieszkańców z wyłączeniem działalności.

Zamawiający doprecyzowuje kody odpadów tj.: zużyte baterie i akumulatory 20 01 33*, 20 01 34, 16 06 03; światłówki 16 02 13; przeterminowane leki 20 01 32, 18 01 09; zużyty sprzęt elektroniczny i elektryczny kod odpadu:20 01 23* 20 01 35* 20 01 36;

3. *Dot. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia – zabudowa jednorodzinna.*

Pytanie.

Czy Zamawiający nie zakłada stosowania pojemników do odbioru odpadów komunalnych zmieszanych? Czy zbiórka odpadów komunalnych opierać się ma tylko na wykorzystaniu worków?

Odpowiedź

W zabudowie jednorodzinnej odpady zmieszane będą gromadzone w workach, Zamawiający nie przewiduje pojemników.

4. *Dot. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia – zabudowa wielorodzinna*

Pytanie:

Zamawiający wskazuje, że pojemniki do selektywnego zbierania odpadów w zabudowie wielorodzinnej zapewnia właściciel nieruchomości. Prosimy o doprecyzowanie jakie pojemniki będą stosowane tj. czy dzwony czy może pojemniki w przedziale 120-1100 l bądź inne. Jest to bardzo ważna informacja, z uwagi na konieczność zastosowania odpowiedniego sprzętu a tym samym do poprawnego skalkulowania ceny oferty.

Odpowiedź

W zabudowie wielorodzinnej przeznacza się pojemniki na odpady posegregowane typu dzwon oraz pojemności 240 l i 1100. Ilości oraz punkty adresowe zostaną przekazane wyłonionemu Wykonawcy przed 1 lipca.

5. *Dot. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia – uregulowania wspólne dla zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej.*

Pytanie:

W całym rozdziale pojawiają się odpady niebezpieczne. Stoi to w sprzeczności z wcześniejszymi zapisami. Jak wcześniej wskazano brak oznaczeń kodów odpadów zgodnych z obowiązującymi – nie ma takiego kodu jak 20 01 23 czy 20 01 35. Jest to kod 20 01 23 i 20 01 35**

*Dodatkowo termin wykonania usług określono na 24 godziny od zgłoszenia bez rozróżnienia na dni robocze i świąteczne. Niesie to za sobą ryzyko konieczności wykonywania usług w niedziele i inne dni wolne od pracy. Prosimy o doprecyzowanie zapisów.
Dodatkowo prosimy o informacje czy usługa odbierania odpadów budowlanych i rozbiórkowych obejmuje podstawienie kontenera czy może np. ręczny załadunek odpadów?*

Odpowiedź.

Zamawiający miał na myśli odpady o kodzie 20 01 23* i 20 01 35*

Został wprowadzony do SIWZ zapis o treści:

Jeśli dzień wymaganego wykonania usługi na zlecenie zamawiającego przypada na dzień ustawowo wolny od pracy, wykonawca wykona usługę w pierwszym dniu roboczym po dniu ustawowo wolnym od pracy.

Jeśli chodzi o odpady poremontowe Wykonawca ma podstawiać kontener.

6. *Dot. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia – PSZOK*

Prosimy o podanie kodów odpadów, które mają być dostarczane przez mieszkańców, pojęcie np. „chemikalia” jest zbyt szerokie.

W jakich pojemnikach mają być gromadzone uszkodzone termometry? Po jakim kodem będą zbierane?

Odpowiedź.

Chemikalia – kod odpadu: 20 01 13*, 20 01 14*, 20 01 15*, 20 01 17*, 20 01 19*, 20 01 25, 20 01 26*, 20 01 27*, 20 01 28, 20 01 29*, 20 01 30, 20 01 80).

Termometry kod odpadu: 06 04 04*, będą umieszczane w specjalnie oznakowanych pojemnikach.

7. *Dot. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia – Wykaz urzędzeń do gromadzenia odpadów.*

Pytanie

Zamawiający wskazuje, iż Wykonawca zapewni Nielimitowaną ilość worków niezbędnych do wykonania zamówienia. W związku z tak nieprecyzyjnym prosimy o podanie przybliżonej ilości worków z podziałem na frakcje, konieczną do obsługi przez okres trwania umowy.

Odpowiedź

Przybliżone ilości worków zostały podane w załączniku nr 1 do SIWZ.

8. *Dot. Pkt 4 Obowiązki Wykonawcy przed rozpoczęciem i w trakcie realizacji zamówienia.*

Przed pierwszym dniem obowiązywania umowy na odbiór odpadów zawartej z Zamawiającym, Wykonawca ma obowiązek wyposażenia właścicieli w niezbędne worki do selektywnej zbiórki, nie później niż do 24 czerwca 2013 r. Wykonawca przekaze Zamawiającemu w terminie do dnia 21 czerwca br. po 5000 szt worków każdego rodzaju. Co w przypadku kiedy umowa zostanie podpisana po 1 lipca 2013 r., zwłaszcza że Zamawiający dopuszcza późniejszy termin rozpoczęcia realizacji usługi, ze względu na przedłużające się postępowanie przetargowe.

Odpowiedź.

Na dzień dzisiejszy termin rozpoczęcia umowy jest zgodny ze wskazanym w SIWZ. Zamawiający nie jest w stanie stwierdzić czy postępowanie przetargowe będzie się przedłużało. Wprowadzony zapis jest zabezpieczeniem przed koniecznością unieważnienia postępowania w przypadku konieczności zawarcia umowy w terminie późniejszym.

9. *Dot. Obowiązki Wykonawcy przed rozpoczęciem i w trakcie realizacji zamówienia/ inne obowiązki Wykonawcy, - pkt 15 e*

Pytanie

Zamawiający wskazuje aby mu udostępnić w terminie do 15 lipca systemu identyfikacji i ewidencji worków za pomocą kodów kreskowych. Prosimy o doprecyzowanie zapisów i wskazanie jakie informacje mają być zbierane? Jakie parametry techniczne ma mieć system? Czy Wykonawca ma udostępnić Zamawiającemu drukarki i czytniki kodów?

Odpowiedź.

Zamawiający udzielał już odpowiedzi na powyższe pytanie

10. *Dot. Obowiązki Wykonawcy przed rozpoczęciem i w trakcie realizacji zamówienia/inne obowiązki Wykonawcy, - pkt 15 i*

Pytanie

Zamawiający nie może wymagać aby na Wykonawcę zostały nałożone rzeczy niemożliwe do zrealizowania, zagrażające BHP. To właściciel nieruchomości w momencie remontu drogi doprowadzającej do jego posesji powinien być zobligowany do wystawienia worka do najbliższej drogi dojazdowej a Wykonawca powinien zostać poinformowany np. o zamknięciu drogi. Prosimy o doprecyzowanie zapisu.

Odpowiedź.

Zapis pozostaje bez zmian. W momencie utrudnień mieszkańiec będzie musiał poczynić kroki żeby ułatwić odbiór swoich odpadów.

11. *Dot. Obowiązki Wykonawcy przed rozpoczęciem i w trakcie realizacji zamówienia/inne obowiązki Wykonawcy, - pkt 15 n*

Pytanie

Prosimy aby Zamawiający sprecyzował zakres akcji edukacyjnej. Jakie kryteria oceny zamierza przyjąć Zamawiający aby uznać akcję za wykonaną

Odpowiedź.

Zamawiający udzielał już odpowiedzi na powyższe pytanie

12. *Dot. Formularza oferty.*

Zamawiający w formularzu oferty wskazuje, iż należy podać uśrednioną cenę jednostkową za odbiór stałych odpadów komunalnych od jednego mieszkańca w okresie 1 miesiąca. Skąd Wykonawca ma wiedzieć ile jest mieszkańców i w jaki sposób może kontrolować, że podana ilość jest prawidłowa i bez przekłamań. Jakie ilości należy brać pod uwagę (ilość osób zameldowanych wg stanu na dzień 25.03.2013 czy planowana ilość) i co w sytuacji kiedy okaże się, że faktyczna ilość mieszkańców jest znacznie większa niż osób zameldowanych? Niemożliwe jest podanie uśrednionej ceny jednostkowej od mieszkańca, chociażby ze względu na to, że nie wiadomo ilu mieszkańców będzie prowadziło selektywną zbiórkę. Wnioskujemy o wykreślenie tego zapisu oraz o jednoznaczne określenie co jest ceną oferty, gdyż w jednym miejscu Zamawiający stwierdza, że podstawą wyliczenia ceny jest cena ryczałtowa a poniżej uśredniona cena jednostkowa?

Odpowiedź.

Zamawiający w dokumentacji przetargowej podał wszelkie informacje jakie posiadał na dzień uruchomienia postępowania. Podane dane są aktualne na dzień dzisiejszy. W SIWZ

Zamawiający przewidział sytuację dot. zmiany ilości mieszkańców miasta korzystających z przedmiotowych usług.

Zgodnie z zapisami SIWZ wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy będzie wynagrodzeniem ryczałtowym, a na podstawie danych zawartych w "Wytycznych do obliczenia ceny oferty" Wykonawca wyliczy uśrednioną cenę jednostkową netto za odbiór stałych odpadów komunalnych od jednego mieszkańca w okresie 1 miesiąca, ustaloną jako ryczałt jednostkowy obowiązujący w okresie trwania umowy. Wykonawca na podstawie uzyskanej uśrednionej ceny jednostkowej netto za odbiór odpadów od jednego mieszkańca i ilości mieszkańców Gminy Milanówka wyliczy ryczałtową miesięczną cenę netto za usługi odbioru i zagospodarowania opadów komunalnych.

13. *Potencjał techniczny.*

Czy sprzęt i baza musi odpowiadać wymogom ujętym w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 25.01.2013 w sprawie szczegółowych wymagań w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości? Jeśli tak to wnosimy o włączenie rozporządzenie do SIWZ.

Odpowiedź.

SIWZ nie podlega zmianom w tym zakresie. Wymagania zostały określone i muszą być zgodne z ww. rozporządzeniem.

14. Dot. Pkt 21 ust 3 – informacje o możliwościach dokonania zmian w zawartej umowie.

Pytanie.

Wykonawca wnosi o wskazanie po zmianie jakiej ilości mieszkańców/użytkowników nieruchomości wielorodzinnych zaistnieje podstawa do zmiany umowy w oparciu o par 2 ust 1 pkt 3. Prosimy o wskazanie liczby bezwzględnej lub określenie wartości przez wskazanie procentu ilości mieszkańców/użytkowników określonych w OPZ. Wnosimy o dookreślenie jaka zmiana ilości parametrów pojemników oraz worków będzie uzasadniać zmianę umowy w oparciu o par 2 ust 1 pkt 5.

Wnosimy o dookreślenie jaka zmiana liczb właścicieli nieruchomości będzie uzasadniać zmianę umowy w oparciu o par 2 ust 1 pkt 6.

Odpowiedź

Zamawiający przewiduje zmiany w przypadku zwiększenia powyżej 3% podanych danych.

15. Dot. Par 9 ust. 5 umowy

Pytanie co zamawiający ma na myśli przez „wydanie nakazu zajęcia majątku wykonawcy”? prosimy o wyjaśnienia?

Odpowiedź

W toku działalności gospodarczej jest rzeczą naturalną, iż mogą wystąpić sytuacje, w których podmioty wchodząc w spór bądź też poprzez inne nawet niezamierzone działanie lub zaniechanie mogą znaleźć się w sytuacji gdy dochodzi do zajęcia majątku.

Nie jest jednoznacznym, iż zajęcie majątku musi oddziaływać negatywnie na Wykonawcę, szczególnie jeśli wartość zajęcia stanowi wartość nieistotną w stosunku do potencjału finansowego Wykonawcy.

Zamawiający przewiduje prawo wypowiedzenia zawartej umowy w przypadku zajęcia majątku (części bądź całości) Wykonawcy, które będzie wpływało na brak możliwości realizacji zawartej umowy.

16. Dot. par 11 ust 3 umowy

Pytanie

Z uwagi na nieprecyzyjny zapis wykonawca prosi o potwierdzenie, że zamawiający zatrzyma jedynie tę część środków wpłaconych tytułem zabezpieczenia która będzie potrzebna dla pokrycia roszczeń związanych z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy.

Odpowiedź

Zamawiający podtrzymuje zapis podany w par 11 ust 3 umowy

Z poważaniem

Przewodnicząca Komisji Przetargowej

-/-

Anna Dziemiańczyk