

STAROSTA GRODZISKI

05-825 Grodzisk Mazowiecki
ul. Kościuszki 30

Grodzisk Mazowiecki, 21.08.2015 r.

WAB.6740.1011.2015

DECYZJA NR 1065/15

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (tekst jednolity: Dz. U. 2013.1409 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. Nr 267 z 2013r. z późn. zm.)
po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia 6 sierpnia 2015 r.

Zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę /rozbiórke/-wykonanie-robót-budowlanych

Inwestorka : Gmina Milanówek
ul. Kościuszki 45, 05-822 Milanówek

Zamierzenie inwestycyjne:

budowa odwodnienia ulic na terenie miasta Milanówka – ul. Wylot od ul. Wiejskiej do ul. Sowiej:

- 1) Wykonanie modułów skrzynek na dz. nr ew. 1 /4 obr. 05-11
 - 2) Wykonanie umocnienia rowu przydrożnego
 - 3) Wykonanie przebudowy 6 przepustów wraz z utwardzeniem nawierzchni zjazdów, nr dz. 1/13, 1 /4, 1/7 obr. 05-11
 - 4) Wykonanie modułu skrzynek na dz. nr ew.: 139/5 obr. 05-11,
 - 5) Wykonanie sieci kanalizacji deszczowej wraz z wylotem kanalizacji deszczowej do rowu RS-18, wraz z umocnieniem dna, oraz skarp rowu na dz. nr ew.: 136, 58/13, 64/4, 105, 83/64, 83/39, 83/12, 85 obr. 05-03 w ul. Sowiej
 - 6) Wykonanie wylotu drenarskiego w rowie RS-18 na dz. nr ew.: 136 obr. 05-03 w ul. Sowiej,
 - 7) Wykonanie rurociągu drenarskiego w ul. Sowiej i ul. Wylot na dz. nr ew.: 136, 64/4, 105, 83/64, 83/12, 83/39 i 85 obr. 05-03
 - 8) Wykonanie studni drenarskiej na dz. nr ew.: 83/12 w ul. Sowiej
 - 9) Wykonanie studni drenarskiej na dz. nr ew. 85 w ul. Wylot,
 - 10) Likwidacja sączków drenarskich na dz. nr ew.: 136, 64/4, 105, 83/64, 83/39, 83/12,
- Cała inwestycja obejmuje działki nr ew.: 139/5, 139/4, 1 /4, 1 /3, 1/13, 1/7 obr. 05-11 i nr ew.: 58/13, 136, 64/4, 105, 83/64, 83/39, 83/12, 85 obr. 05-03 w Milanówku (ul. Wiejska, Wylot, Sowia).

Kategoria obiektu: XXVI

Projektant obiektu: inż. Jan Kozłowski –upr. projektanta – nr GP-II-460-8/76,
jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewidencyjny : ŁOD/IS/3607/03
Sprawdzający: inż. Hanna Majewska- upr. nr GP/U/131/98/WŁ, jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, nr ewidencyjny : ŁOD/IS/1674/02

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy- Prawo budowlane:
1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych – należy spełnić wszystkie warunki zawarte w decyzji – pozwoleniu wodnoprawnym nr 50/15 z dnia 22.05.2015r. wydanej przez

Starostę Grodziskiego.

2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych -----
3. Terminy rozbiórki:

- 1) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania
- 2) tymczasowych obiektów budowlanych
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie
5. Inwestor jest zobowiązany:

- 1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania,
- 2) przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie,
6. Kierownik budowy (robot) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rezerwy oraz umieścić na budowie lub rozbiórce w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia:

Obszar oddziaływania obiektu o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:
1) którymi dysponuje inwestor,

U Z A S A D N I E N I E

Inwestor: Gmina Milanówek wystąpił z wnioskiem o pozwolenie na budowę i zatwierdzenie projektu budowlanego dotyczącego budowy odwodnienia ulic na terenie miasta Milanówka – ul. Wylot od ul. Wiejskiej do ul. Sowiej na działkach nr ew.: 139/5, 139/4, 1/4, 1/3, 1/13, 1/7 obr. 05-11 i nr ew.: 58/13, 136, 64/4, 105, 83/6483/39, 83/12, 85 obr. 05-03 w Milanówku (ul. Wiejska, Wylot, Sowia).

Przedłożony projekt spełnia wymogi zawarte w art. 35 ust.1 Prawa budowlanego, wobec tego zdecydowano jak w sentencji.

Decyzja **Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Mazowieckiego za moim pośrednictwem**
ostateczną z dniem 07.08.2015... r. w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

i podlega wykonaniu.

data 07.08.2015
[Podpis] [Pieczęć]

[Pieczęć]
mgr inż. Ewa Andrzejczak

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robot) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi; a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane;
 - 3) informacje zawierające dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane.

2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wnieśnie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. Przed wydatkiem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59 a ustawy – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściciela organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

Załączniki:

- 2 egz. projektu budowlanego

Otrzymują:

Z. Gmina Milanówek

Petnomocnik: p. Bartłomiej Kozłowski- KOMA ZPIRI Sc, ul. Północna 27/29 p. 111, 91420 Łódź

2. aa

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego
 2. j.3. Burmistrz Miasta Milanówka
- wraz z projektem