



## PODWARSZAWSKIE TRÓJMIASTO OGRODÓW BRWINÓW MILANÓWEK PODKOWA LEŚNA

### INFORMACJA PRASOWA

**Przedstawiciele trzech samorządów: Brwinowa, Milanówka i Podkowy Leśnej podpiszą 11. czerwca br. o godz. 17.30 umowę o współdziałaniu, powołującą do życia Podwarszawskie Trójmiasto Ogrodów. Na miejsce podpisania tego ważnego porozumienia partnerzy wybrali kompleks willowo-parkowy Turczynek, leżący symbolicznie pomiędzy trzema gminami.**

Idea powołania Podwarszawskiego Trójmiasta Ogrodów zrodziła się z potrzeby połączenia wysiłków na rzecz rozwoju trzech sąsiadujących ze sobą gmin. Brwinów, Milanówek i Podkowę Leśną łączą bowiem podobne uwarunkowania przestrzenne, a także społeczne i gospodarcze. Zaczęło się od warsztatów na temat uwarunkowań rozwoju, w których wzięli udział przedstawiciele wszystkich trzech samorządów. Konsultanci ze Stowarzyszenia Rozwoju Gospodarczego Gmin przyjechali z tezą, zobrazowaną podczas zajęć analizami statystycznymi, iż bez współpracy te trzy gminy, tak podobne pod kątem czynników rozwoju, mogą w dłuższej perspektywie przegrać konkurencję o mieszkańców z innymi gminami w aglomeracji warszawskiej; są więc niejako skazani na współpracę. Trzej burmistrzowie wzięli sobie tę tezę i dowody na nią do serca i tak zaczęła rodzić się idea współpracy. Następnie rady gmin podjęły uchwały intencyjne o podpisaniu umowy o współpracy. Samorządowcy doszli do wniosku, iż wykorzystując potencjał trzech swoich gmin będą mogli zarówno lepiej odpowiedzieć na potrzeby obecnych mieszkańców, jak i tworzyć lepsze warunki dla osiedlania się kolejnych. Zdają sobie sprawę, iż w warunkach zaostrzającej się konkurencji, także wśród samorządów, sąsiedzka współpraca i strategiczne planowanie rozwoju mają coraz większe znaczenie. Dlatego też w przygotowanej umowie założony został możliwie szeroki zakres współpracy. Uzgadniane mają być zarówno plany rozwoju, jak i konkretne przedsięwzięcia w różnych dziedzinach: tak w gospodarce komunalnej, jak i w kulturze, czy ochronie środowiska. W ramach współpracy samorządowcy z Brwinowa, Milanówka i Podkowy chcą także promować specyfikę swoich miast-ogrodów, jako wyjątkową cechę, nadającą trzem gminom charakter miejsc idealnych do zamieszkania.

W tym kontekście należy także wspomnieć o symbolicznym miejscu, które wybrane zostało do podpisania umowy powołującej do życia Podwarszawskie Trójmiasto Ogrodów. Zespół willowo-parkowy Turczynek, to niewykorzystany wciąż potencjał, drzemący w tym wyjątkowym kompleksie, stanowiącym dziedzictwo kulturowe o ponadlokalnym charakterze. Samorząd Milanówka poszukując odpowiednich sposobów zagospodarowania oraz funkcjonowania tej nieruchomości analizował różne opcje, od przedsięwzięcia czysto publicznego, przez projekt publiczno-prywatny z inwestorami, którzy złożyli swoje propozycje, po sprzedaż nieruchomości. Do dziś jednak, ze względu na skalę przedsięwzięcia, nie zapadły decyzje rozstrzygające o przyszłości Turczyńka. Jednym z pomysłów jest połączenie walorów kilku rozpatrywanych wariantów w jedno przedsięwzięcie. Polegałoby ono na utworzeniu w kompleksie Turczyńka ośrodka koordynującego działalność Trójmiasta Ogrodów i popularyzującego ideę miast-ogrodów. Jednak, czy takie rozwiązanie zafunkcjonuje, zależeć będzie od decyzji właściciela - samorządu Milanówka.

###